

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion)  
ตั้งอยู่ที่ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว  
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร  
บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20  
ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร  
ฉบับประจำเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568  
(ระยะก่อสร้าง)



**TNP**  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628  
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com  
www.tnpenvironment.co.th



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion)

ตั้งอยู่ที่ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว

เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร

บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4

แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ฉบับระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

(ระยะก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน**  
**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion)**

วันที่ 29 กรกฎาคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ✓ ) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2568
- (   ) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2568
- (   ) อื่นๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
ขอแสดงความนับถือ  
  
(นางสาวเบญจวรรณ ประสารยา)  
กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**โครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra – Fashion)**

1. ชื่อโครงการ : โครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra – Fashion)
2. สถานที่ตั้ง : ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 944 มิตรทวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เมื่อวันที่ 03 กุมภาพันธ์ 2567 เลขที่ ทส 1010.9/1354
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ ; -
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) ใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 150 ห้อง
  - ขนาดพื้นที่โครงการ : โครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 0-3-74 ไร่ หรือ 1,496 ตารางเมตร
  - กิจกรรมในโครงการ : นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2568	1-2
1.5 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-4
1.6 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-5
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดอาคาร	2-4
2.3 ผังบริเวณโครงการ	2-5
2.4 สถานภาพโครงการ	2-5
2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง	2-6
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-4
4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-18
4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-25
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-29
4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-35



## สารบัญ (ต่อ)

- ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบและเอกสารสำคัญโครงการ  
    ก1 หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1010.5/1354 วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2567  
ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ  
ค ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ง กฎหมายที่เกี่ยวข้อง  
จ เอกสารสอบเทียบ  
ฉ ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



## สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ	หน้าที่
1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2568	1-4
2-1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2-2 เส้นทางการเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	2-3
2-3 ผังบริเวณโครงการ	2-5
4.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	4-4
4.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	4-9
4.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	4-9
4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 8 ชั่วโมง	4-11
4.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด	4-11
4.1-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด	4-13
4.1-7 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ในเวลา (เฉลี่ย) 24 ชั่วโมง	4-15
4.1-8 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ในเวลา (สูงสุด) 1 ชั่วโมง	4-15
4.2-1 จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-18
4.2-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	4-23
4.2-3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	4-23
4.2-4 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-24
4.3-1 จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-25
4.4-1 จุดผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	4-29
4.4-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	4-31



## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ดำเนินการโดยบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-2
4.1-1	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	4-5
4.1-2	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-10
4.1-3	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO <sub>2</sub> )	4-12
4.1-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO <sub>2</sub> )	4-14
4.1-5	ผลการตรวจวัดปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-16
4.2-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-19
4.3-1	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-26
4.4-1	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการฯ	4-30





# บทที่ 1

บทนำ



## 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra – Fashion) ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) ใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 150 ห้อง โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 0-3-74 ไร่ หรือ 1,496 ตารางเมตร ซึ่งโฉนดที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนของการก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2561 ที่กำหนดให้ "อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องชุดหรือ ห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป"ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณา ก่อน การดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ โดยบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นารายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



## 1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1. เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) (ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568
2. เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่รอบโครงการ
3. เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

## 1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม กรณีที่ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินกิจการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## 1.4 แผนการดำเนินการ

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/1354 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 (ภาคผนวก ก1) และแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1.4-1



ตารางที่ 1.4-1 แสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion)

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2568		✓	✓	✓	✓	✓	ค.1					

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือน  
ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ  
(รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ระหว่างมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ครั้งที่ 1)  
การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ



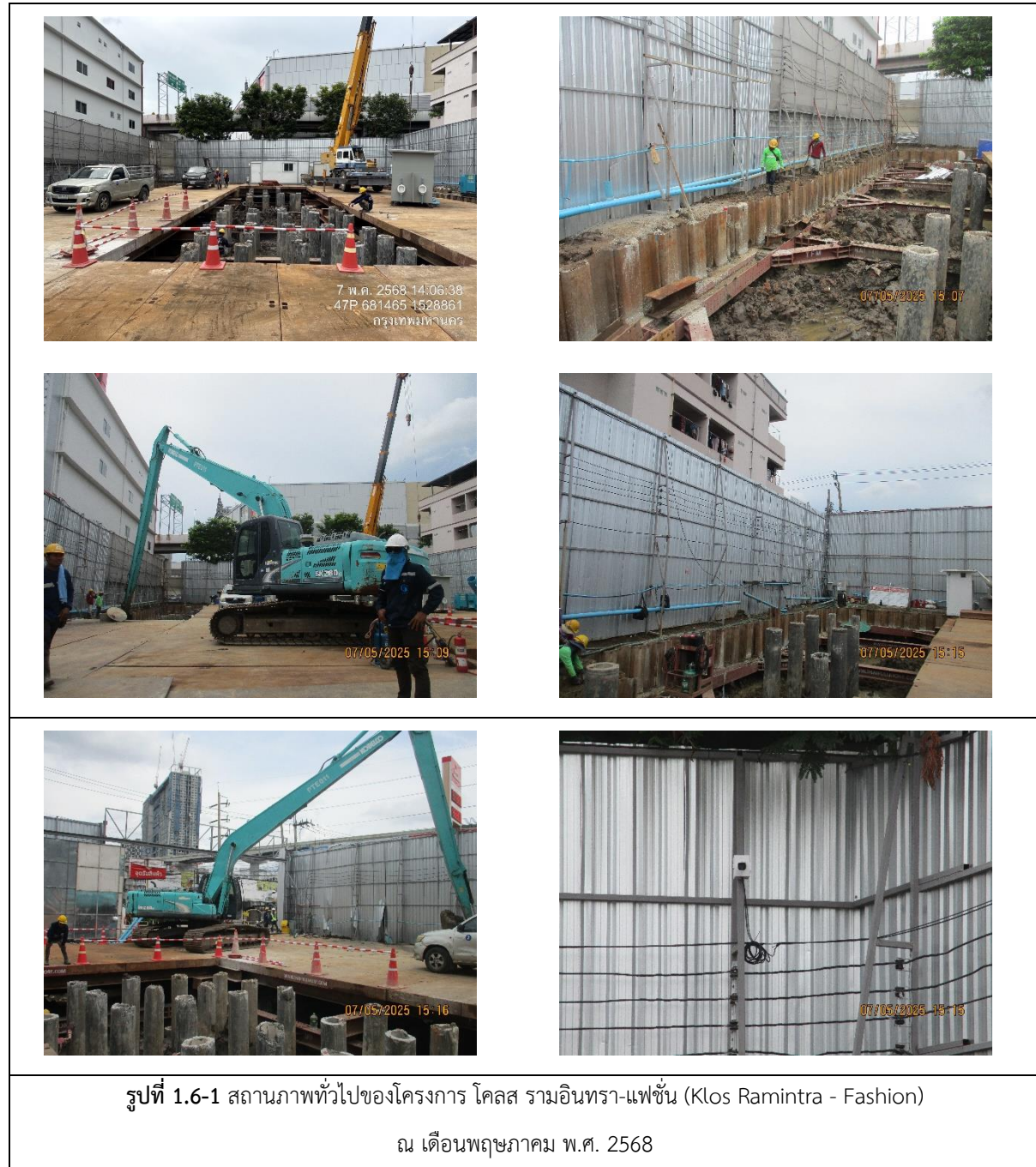
## 1.5 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ	โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion)
เจ้าของโครงการ	บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
สถานที่ตั้งโครงการ	ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร
ขนาดพื้นที่โครงการ	ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) ใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 150 ห้อง โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 0-3-74 ไร่ หรือ 1,496 ตารางเมตร
โครงการได้รับอนุญาต	ทส 1009.5/1354 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567
จัดทำรายงานโดย	บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



## 1.6 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ

สถานภาพทั่วไปของโครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ณ เดือนพฤษภาคม  
พ.ศ. 2568 แสดงดัง รูปที่ 1.6-1



## บทที่ 2

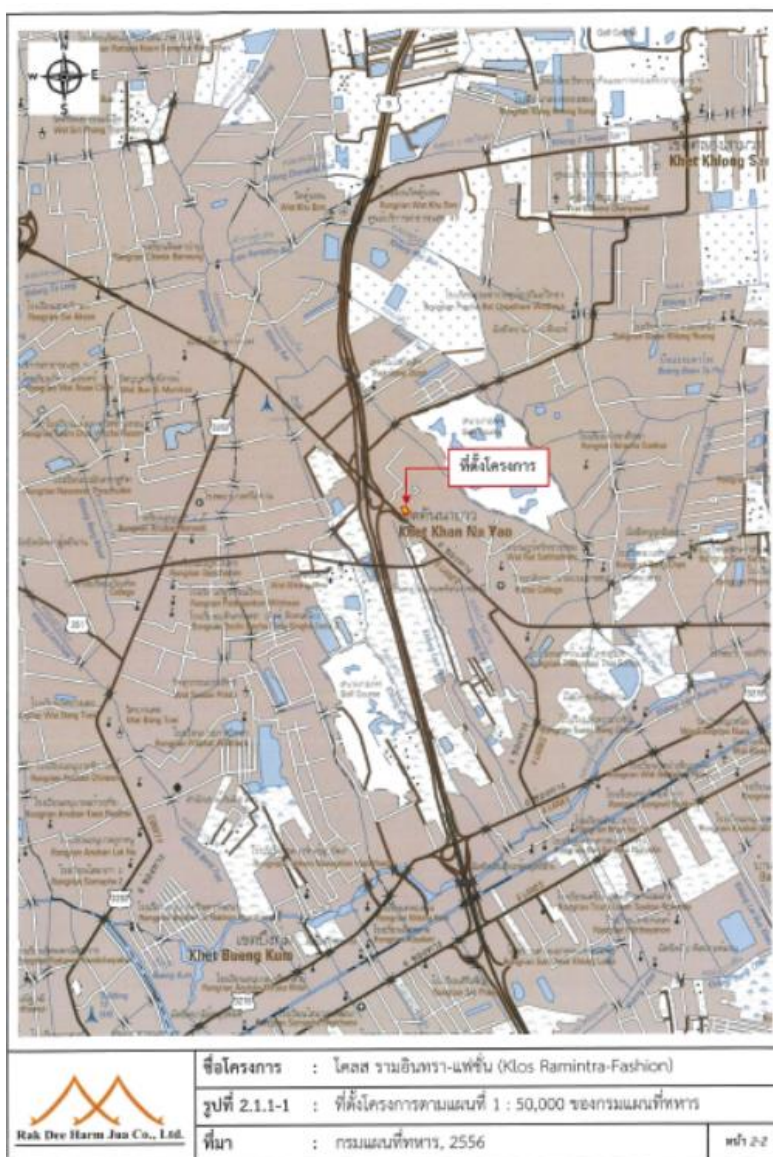
รายละเอียดของโครงการ





## 2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) ใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 150 ห้อง โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 0-3-74 ไร่ หรือ 1,496 ตารางเมตร ซึ่งโฉนดที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



รูปที่ 2.1-1 ที่ตั้งโครงการ





## 2.1.2 กรรมสิทธิ์ที่ดิน เอกสารสิทธิ์ และผังต่อโฉนดที่ดิน

โครงการจะก่อสร้างบนที่ดิน จำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-74 ไร่ หรือ 1,496 ตารางเมตร ซึ่งปัจจุบันที่ดินนำมาพัฒนาโครงการเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2.1-1 รายละเอียดโฉนดที่ดินที่นำมาพัฒนาโครงการ

แปลงที่ดิน	โฉนดที่ดิน	เลขที่ดิน	ขนาดพื้นที่ดินตามโฉนด		เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน
			ไร่-งาน-ตารางวา	ตารางเมตร	
1	8276	3316	0-0-15	60	บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
2	8277	3226	0-0-11	44	
3	8278	3227	0-1-55	620	
4	17060	3317	0-1-93	772	
รวม			0-3-74	1,496	

ที่มา : บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

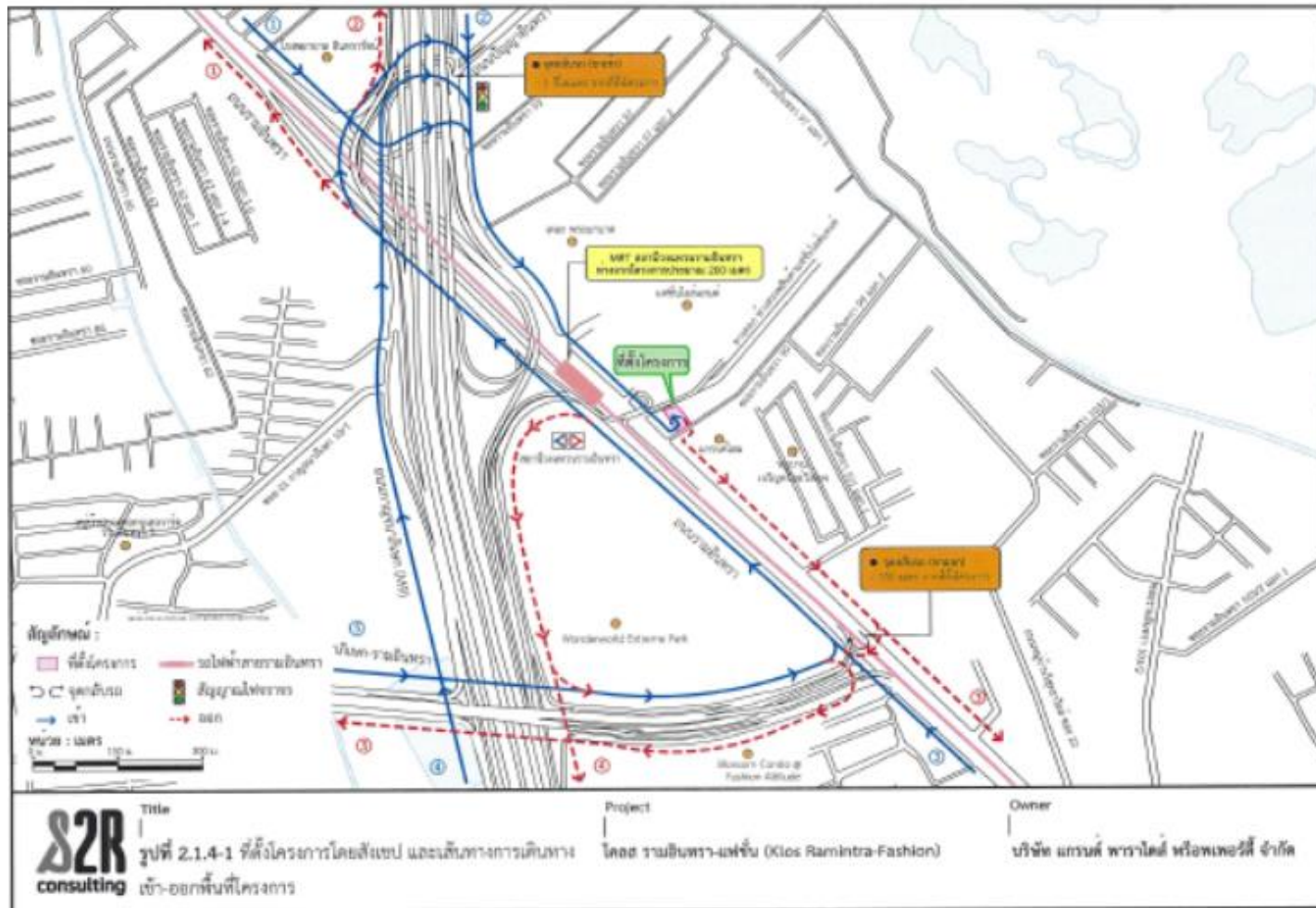
สำหรับอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการ มีรายละเอียด ดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ศูนย์การค้าแฟชั่นส์แลนด์
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	อาคารพักอาศัย (ปรีณเฮาส์)
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ซอยรามอินทรา 99
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	อาคารพาณิชย์ (โรงรับจำนำอู่สีมนันนี้ สาขารามอินทรา)

## 2.1.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

การเดินทางเข้าถึงพื้นที่โครงการใช้การคมนาคมทางบกโดยรถยนต์ ซึ่งโครงการมีการเข้า - ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับซอยรามอินทรา 99 โดยมีรายละเอียดการเดินทางเข้า-ออก ดังรูปที่ 2.1-2





รูปที่ 2.1-2 เส้นทางการเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ



## 2.2 ประเภท และขนาดอาคาร

### 2.2.1 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 150 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 8,008.95 ตารางเมตร โดยรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในแต่ละชั้น ดังนี้

ชั้นใต้ดิน	ประกอบด้วย	พื้นที่จอดรถและทางวิ่งรถ ห้องจดหมาย ห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน ห้องเครื่องสูบน้ำและงานระบบ ห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นที่ 1	ประกอบด้วย	พื้นที่จอดรถและทางวิ่งรถ ห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด ห้องไฟฟ้า โถงต้อนรับ ป้อมยาม ห้องถึงสำรองน้ำสระว่ายน้ำ ห้องพักผ่อนรวม ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นที่ 2	ประกอบด้วย	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 16 ห้อง ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องพักผ่อนรวม ประจำชั้น ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำสำหรับผู้พิการ โถงพักผ่อน ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นที่ 3-6	ประกอบด้วย	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 23 ห้อง/ชั้น (รวม 92 ห้อง) ห้องไฟฟ้า ห้องพักผ่อนรวมประจำชั้น ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นที่ 7-8	ประกอบด้วย	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 21 ห้อง/ชั้น (รวม 42 ห้อง) ห้องไฟฟ้า ห้องพักผ่อนรวมประจำชั้น ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นดาดฟ้า	ประกอบด้วย	พื้นที่สีเขียว ห้องเครื่องลิฟต์ ถังเก็บน้ำ บันได ทางเดิน และหลังคา คสล.



## 2.3 ผังบริเวณโครงการ

โครงการ โคลส รัมอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 150 ห้อง



รูปที่ 2.1-2 ผังบริเวณโครงการ

## 2.4 สถานภาพโครงการ

สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 เป็นพื้นที่ว่าง สำหรับการก่อสร้างโครงการจะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 16 เดือน นับตั้งแต่ขั้นตอนการทำเสาเข็ม ฐานราก และชั้นใต้ดิน จนถึงขั้นตอนการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์



## 2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง

### 2.5.1 รูปแบบอาคาร

โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย คสล. ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นที่ชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องพักอาศัย ทั้งสิ้น 150 ห้อง พื้นที่อาคารรวมและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 8,008.95 เมตร

### 2.5.2 ความสูงอาคาร

โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นที่ชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องพักอาศัย ทั้งสิ้น 150 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 ข้อ 1 ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีมาตรการควบคุมกำกับดูแลการก่อสร้างอาคารอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างที่อาจเกิดขึ้น ทั้งพื้นที่ใช้สอยอาคาร ระยะร่น ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน โครงการ และความสูงอาคาร และเป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยมีมาตรการ ดังนี้

- 1) การควบคุมงานก่อสร้างด้านพื้นที่อาคารและระยะถอยร่น
  - (1) จัดให้มีการทำมาตรฐาน (Bench Mark) เป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อใช้เป็นตำแหน่งอ้างอิง และตั้งกล้องวัดระยะขนาดพื้นที่ของอาคารในแต่ละชั้นให้เป็นไปตามแบบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
  - (2) จัดให้มีการตรวจสอบแบบก่อสร้าง Shop Drawing ของผู้รับเหมาและวางตำแหน่งอาคารในพื้นที่ให้ตรงกับแบบที่ได้รับอนุญาต โดยวิศวกรระดับสามัญวิศวกรลงนามรับรองในแบบให้ตรงกับแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ
  - (3) จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับสามัญวิศวกรควบคุมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และลงนามรับรองการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง Shop Drawing ในแต่ละชั้นจนแล้วเสร็จ
- 2) การควบคุมงานก่อสร้างด้านระดับความสูงอาคาร
  - (1) จัดให้มีการทำมาตรฐาน (Bench Mark) เป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อใช้เป็นตำแหน่งอ้างอิง และตั้งกล้องวัดความสูงของอาคารในแต่ละชั้นให้เป็นไปตามแบบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
  - (2) กำหนดให้มีการตรวจสอบระดับความสูงจากระดับอ้างอิงด้วยกล้องวัดมุม (Theodolite หรือ Total Station) ในทุกๆ ชั้น ตำแหน่งเดียวกันต่อเนื่องตลอดการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสูงของอาคารให้เป็นไปตามแบบ
  - (3) กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับสามัญวิศวกรลงนามรับรองในการตรวจสอบระดับความสูงทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



## บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra – Fashion) ระยะก่อสร้าง บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/1354 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 (ภาคผนวก ก1) ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ดัง ตารางที่ 3-1



**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra – Fashion) ระยะก่อสร้าง บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra-Fashion) ตั้งอยู่ที่ซอยรามอินทรา 99 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารมีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นถึงชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 150 ห้อง โดยจะก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-74 ไร่ หรือ 1,496 ตารางเมตร ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท รักดีหมจู้ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p>		-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
	1	โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โคลส รัมอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra – Fashion)	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	-
	2	โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรา เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2 ) พ.ศ. 2561 และสำนักงานเขตคันนายาวทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	โครงการได้ดำเนินการจัดทำบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในรอบเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ 2568 และจะดำเนินการส่งรายงานในเดือนกรกฎาคม พ.ศ 2568 ต่อไป	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	3	ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาต ดำเนินการ ดังนี้	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการยังไม่มี การเปลี่ยนแปลงละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากมีการเปลี่ยนแปลงทางโครงการจะดำเนินแจ้งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	-
	1)	หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ในหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการยังไม่มี การเปลี่ยนแปลงละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว หากมีการเปลี่ยนแปลงทางโครงการจะดำเนินแจ้งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาต ให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการยังไม่มี การเปลี่ยนแปลงละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วหากมีการเปลี่ยนแปลงทางโครงการจะดำเนินแจ้งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	4	เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และเมื่อมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากทางโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วจะดำเนินการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. มาตรการทั่วไป				
	5 หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและ ทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิ์และหน้าที่ในปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟัง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทาง การติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับ ผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	-
	6 จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้อง แจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็น เงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม มาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไข ของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต ก่อสร้างด้วย	โครงการได้ดำเนินการแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่ กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับ จ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ</b>				
	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตคันนายาว สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางชัน และสถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึงวิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	-
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</b>	1 จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการ (ซอยรามอินทรา 99) โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra – Fashion) โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 150 ห้อง โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนการก่อสร้าง และเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง อย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึงวิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสืออนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ</b>	1) ชื่อโครงการ 2) เจ้าของโครงการ 3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 7) สถาปนิกโครงการ 8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ที่ ทส .... ลงวันที่ ..... )	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่ อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึง วิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสือ อนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ</b>	11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ 12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 14) ผังรับเรื่องร้องเรียน 15) ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน 16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 17) ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตประเทศ 18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่ อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึง วิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสือ อนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ</b>	<p>2 จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัด ประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็น หลักฐานเชิงประจักษ์ สำหรับบ้าน/อาคารติดโครงการและ บ้าน/อาคารรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ และสถานที่อื่นใด โดยรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ</p> <p>2.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหายให้บ้าน/อาคารติด โครงการและบ้าน/อาคารรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียด โครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่ อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึง วิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสือ อนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ				
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ	3 จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่ง เอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์และ ดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียด เอกสาร ดังนี้  3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ  3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหายให้บ้าน/อาคารติด โครงการและบ้าน/อาคารรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียด โครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่ อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึง วิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสือ อนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ</b>	4	จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดย ดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ มีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้ - ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่าย สังคมออนไลน์ (Social Network) ( เช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการให้ ประชาชนที่สนใจทั่วไปในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ และชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และประสานงานกับชุมชน เพื่อให้ เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและการตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและผลกระทบที่เกิดจาก การพัฒนาโครงการ และการชดเชยอย่างเป็นธรรม	-  -



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ</b>	<p>5 จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยดำเนินการ แจกเอกสารประชาสัมพันธ์ มีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่าย สังคมออนไลน์ (Social Network) ( เช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการให้ ประชาชนที่สนใจทั่วไปในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่</p>	<p>ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากทางโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วจะดำเนินการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ				
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขาย และการจดทะเบียน	1	ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือ หนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดโดยจะต้องตรงกับที่จดทะเบียนอาคารชุดไว้ใน สถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่ง สำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บอย่างน้อย 1 ชุด	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากทางโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วจะดำเนินการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	2	การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุดในส่วนเกี่ยวกับหลักฐาน และรายละเอียดที่กำหนดไว้ในมาตรา 6 ข้อความหรือภาพที่ โฆษณาที่ต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำ ขอลงทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สิน ส่วนกลางนอกจากที่บัญญัติไว้ในมาตรา 15 ให้ชัดเจน	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากทางโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วจะดำเนินการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.2 การประชาสัมพันธ์ การขาย และการจดทะเบียน</b>	3	การทำสัญญาจะซื้อขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ระหว่าง ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารตามมาตรา 6 แห่ง พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 กับผู้จะซื้อ หรือผู้ซื้อห้องชุดห้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐประกาศกำหนด แบบสัญญาจะซื้อขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 22) และสัญญา ซื้อขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 23) ใน ประกาศ กระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดแบบสัญญาจะซื้อขาย และสัญญาซื้อขายห้องชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/2 ของพระราชบัญญัติ อาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากทางโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วจะดำเนินการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	4	ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อ หรือเจ้าของอาคารชุดทราบว่าการกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้อง ได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้ เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ก่อนดำเนินการ	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากทางโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วจะดำเนินการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	1 จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
	2 ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	3 จัดให้มีท่อระบายน้ำซีเมนต์โยหิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความลาดเอียง 1 : 200 พร้อมบ่อพักระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) มีความกว้าง 0.40 เมตร บริเวณโดยรอบที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อพักขยะ/ตะกอนดินคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวดทราย ที่ไหลมากับฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยรามอินทรา 99 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนรามอินทราจากนั้นไหลไปทางด้านทิศตะวันตกกระบายลงสู่คลองลำต้นนุ่นต่อไป เพื่อไม่ให้ดินและดินไหลเข้าแปลงข้างเคียง	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และดำเนินการสร้างบ่อดักตะกอนดินด้านหน้าโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	4	จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตคันทนาว และเลขที่หนังสือเห็นชอบช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Office Account เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึงวิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสืออนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
	5	ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว เพื่อจำกัดขอบเขตกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
	6	บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ส่งตัวแทน กำกับดูแลโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	7	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาต้องดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	8 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ 02-483-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งสามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมให้ช่องทางการติดต่อเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ จะเข้าดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ	1 มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์		-	
	1.1 ในระหว่างการก่อสร้างจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ 02-483-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งสามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมให้ช่องทางการติดต่อเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ จะเข้าดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
1.2 คุณภาพอากาศ	1.2 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตคันนายาว และเลขที่หนังสือเห็นชอบช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Office Account เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึงวิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสืออนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
	<b>2 มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
	2.1 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดฝุ่นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และถนนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมีการสเปรย์น้ำละอองฝอย รอบรั้วอย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4-5)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ	2.2 จัดให้มีการคลุมผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบตัวอาคารสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารในชั้นนั้นๆ และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก หากทางโครงการดำเนินงานเข้าสู่ช่วงโครงสร้างจะดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.3 จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปขึ้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่น และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสมโดยไม่ให้น้ำจากละอองฝอยส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีชุดสเปรย์น้ำละอองฝอย รอบรั้วโครงการ เพื่อลดฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง ความถี่ตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
	2.4 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	โครงการใช้ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ ขนส่งโดยรถปูนเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	2.5 ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	กรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยจะเก็บในถุงให้มิดชิด ป้องกันการฟุ้งกระจาย	-	-
	2.6 จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือก บริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์และกำหนดเงื่อนไขต้อง ปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดย เงื่อนไขดังกล่าวจะระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	เจ้าของโครงการมอบหมายให้ บริษัท 22 คอนซัลแต้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (22CM) เป็นควบคุมผู้รับเหมา กำกับดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เกร่งครัด	-	-
	<b>3 มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b>			
	3.1 จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) และฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่ โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด ทุกวันในช่วงการ ก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตคันนายาวทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโดยรายงานผลการ ตรวจวัดต่อสำนักงานเขตคันนายาวทุกเดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณอาคารพักอาศัย (ปรีนเฮ้าส์) (เลขที่ 1/1) ด้านทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดต่อ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมกำหนด	-	บทที่ 4 และภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	สำนักงานเขตคันนายาวทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ซอยรามอินทรา 99) ให้เห็นอย่างชัดเจน และหากพบว่ามีค่าเกินมาตรฐานจะต้องหาสาเหตุและแก้ไขให้ปริมาณฝุ่นละอองลดลง		-	-
	3.2 จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด และตรวจวัดบริเวณอาคารพักอาศัย (ปรีนเฮาส์) (เลขที่ 1/1) ด้านทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานเขตคันนายาวทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ซอยรามอินทรา 99) ให้เห็นอย่างชัดเจน และหากพบว่ามีค่าเกินมาตรฐานจะต้องหาสาเหตุและแก้ไขให้ปริมาณฝุ่นละอองลดลง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	-	บทที่ 4 และภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	3.3 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2 ) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง และสำนักงานเขตคันนายาว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตราฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	-	บทที่ 4 และภาคผนวก ง
	3.4 ในกรณีที่มียางานคุณภาพอากาศจากหน่วยงาน ประกาศว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในบรรยากาศทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI)	โครงการมีความยินดีในการให้ความร่วมมือกับกรณีหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้มีการดำเนินการใดๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินค่ามาตรฐานทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ	อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้มีการดำเนินการใดๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินค่ามาตรฐานทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด		-	-
	3.5 จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) และฝุ่นละอองไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) แบบ Sensor เพื่อเฝ้าระวัง และแสดงผลการตรวจวัดแบบ Realtime บริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบ Sensor เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมจอแสดงผลการตรวจวัดแบบ Realtime ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
	3.6 จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนการใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และให้บันทึกผลการตรวจวัดเก็บไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในกรณีตรวจพบว่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้นำไปปรับปรุงก่อนนำมาใช้งาน	โครงการดำเนินการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการก่อสร้างของโครงการ โดยจัดให้มีการตรวจวัดก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างการก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้การตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	3.7 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	โครงการมีการบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	3.8 โครงการจัดให้มาตรการชดเชยเยียวยา หากผู้พักอาศัย อาคารติดโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จนไม่สามารถพักอาศัยอยู่ในอาคารได้ และประสงค์ที่ขอย้ายที่อยู่เป็นการชั่วคราว โครงการจะรับผิดชอบออกค่าใช้จ่ายหรือหาที่พักอาศัยใหม่ให้เป็นไปตามมาตรฐานเทียบเท่าในระดับเดิม และสถานที่อยู่ในละแวกที่ใกล้เคียงกับแหล่งที่อยู่อาศัยเดิม เพื่อความสะดวกเป็นหลัก โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าว	หากมีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมา ได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ จะทำการชดเชยเยียวยาเพื่อแก้ไขปัญหาตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุ ดังกล่าว	-	-
	<b>4 มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
	4.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากอาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด	โครงการได้มีการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	-	-
	4.2 ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	โครงการได้มีการมอบหมายให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุที่เหลือใช้แล้วนำรถบรรทุกมารับไปกำจัดไม่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	<b>5 มาตรการด้านการเกินและใช้เครื่องจักร</b>			
	5.1 ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น	-	-
	5.2 อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้ติดเครื่องยนต์ เครื่องจักรกลทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน	-	-
	5.3 ให้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง โดยต้องตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์	โครงการมีการตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ก่อนใช้งาน และบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	-	-
	<b>6 มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b>			
	- กำชับผู้รับเหมาไม่ให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการกำหนดระเบียบปฏิบัติในหน่วยก่อสร้าง โดยห้ามทำการเผาเศษวัสดุ มูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ	7 มาตรการด้านการขนส่งดิน			
	7.1 ในการขนส่งดิน ขนส่งคนงาน วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้การขนส่งดิน ขนส่งคนงาน วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โครงการจะใช้ขอยรามอินทรา 99 ในการสัญจร ทางเข้า-ออกโครงการเท่านั้น	-	-
	7.2 จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงชะล้างทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของรถบรรทุก หรือบ่อล้างล้อบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก มีการเปิดหน้าดิน และปูด้วยแผ่นเหล็กเป็นพื้นภายในโครงการ ทำให้มีดินติดล้อรถบรรทุกไม่มาก ทั้งยังเตรียมปั้มน้ำไว้ใช้ล้างล้อด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8-9)
	7.3 บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวในสะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวในสะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	7.4 จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้อง กวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตก หล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียก ตกหล่นต้องกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)
	7.5 จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มีดซิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราาย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ผ้าใบรถบรรทุกดิน หิน ทราาย	-	-
<b>1.3 เสียง</b>	1 จัดให้มีแผ่นกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงในแต่ละช่วงเดือน รายละเอียดดังนี้			
	1.1 เดือนที่ 1-5 (งานทำเสาเข็ม และทำฐานราก และงานใต้ ดิน) จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดเป็นลอน) ความ หนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกันให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่ น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน	โครงการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดเป็น ลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกันให้ความ หนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสาร รับรอง) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวรอบแนวเขตที่ดิน โครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	1.2 เดือนที่ 6-11 (งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค) ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบ เคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือ วัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคารทุกด้านในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานทำเสาเข็ม และทำฐานราก และงานใต้ดิน เมื่อเข้าสู่ช่วงงานงานโครงสร้างอาคาร งาน สถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภคจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.3 เดือนที่ 12-16 (งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภคซ้อนทับงานตกแต่งภายในและ ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด) จัดให้มีแผ่นกันเสียง เพื่อลดระดับเสียง ดังนี้	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานทำเสาเข็ม และทำฐานราก และงานใต้ดิน เมื่อเข้าสู่งานโครงสร้างอาคาร งาน สถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภคซ้อนทับงาน ตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	1) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบ สาธารณูปโภคติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามที่ชั้นก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกันให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคารทุกด้านในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานทำเสาเข็ม และทำฐานราก และงานใต้ดิน เมื่อเข้าสู่ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภคจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้น ของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพง กันเสียงในลักษณะห้องปิดที่อีกชั้นหนึ่ง	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานทำเสาเข็ม และทำฐานราก และงานใต้ดิน เมื่อเข้าสู่ช่วงงานตกแต่งภายในและ ภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาดจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	2 กำหนดช่วงเวลางานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างและการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว จะดำเนินการได้เฉพาะการเทพื้นฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) ต้องขอหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงาน ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	โครงการกำหนดให้มีการทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะทำกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงโดยให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กรณีมีงานต่อเนื่องจำเป็นต้องทำล่วงเวลาดังกล่าวโครงการจะทำการขออนุญาตต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.3 เสียง	3	โครงการใช้เสาเข็มกด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน	โครงการเลือกใช้ใช้เสาเข็มกด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน	-
	4	เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือ กำหนดให้เครื่องจักรที่เป็นสัดส่วนไม่ทำการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกันโดยไม่จำเป็น	โครงการมีการวางแผนการทำงานโดยเน้นไม่ให้มีการใช้เครื่องจักรพร้อมกันมากเกินไปเพื่อลดผลกระทบที่อาจจะเกิด	-
	5	อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างพัก	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรหรือเบาดเครื่องลงระหว่างพัก	-
	6	กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนซอยรามอินทรา 99 และถนนรามอินทราเด็ดขาดโดยจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	7	ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดูแล ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ เครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
	8	ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดูแล ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ เครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
	9	ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ทำการขนย้ายวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โดยคำนึงถึงความปลอดภัยและไม่ก่อให้เกิดเสียงดังเป็นการรบกวน	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	10 จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	เจ้าของโครงการมอบหมายให้ บริษัท 22 คอนซัลแตนท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (22CM) เป็นควบคุมผู้รับเหมา กำกับดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	11 คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไข ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง			
	12 จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่โครงการ ก่อนแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดทุกวันในช่วง ก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดยให้รายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานเขตคันนายาวทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตรวจวัด บริเวณอาคารพักอาศัย (ปิ่นเกล้า) (เลขที่ 1/1) ด้านทิศ ตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมกำหนด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	13 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2 ) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง และสำนักงานเขตคันนายาว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตราฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b>	1	โครงการใช้เสาเข็มกดในการก่อสร้างซึ่งช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการเลือกใช้เสาเข็มกดในการก่อสร้างซึ่งช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	-
	2	โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile ความยาว 16 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณโดยรอบงานก่อสร้างชั้นใต้ดิน และงานสาธารณูปโภค ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ถึงเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อน้ำ โดยใช้ Silent Piler ในการกด Sheet Pile และ Cement Column ความกว้าง 0.80 เมตร ความยาว 16 เมตร บริเวณแนว Sheet Pile ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก (บางส่วน) และทิศตะวันตก (บางส่วน) เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันทีและบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้างแนว Sheet Pile ความยาว 16 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณโดยรอบงานก่อสร้างชั้นใต้ดิน และงานสาธารณูปโภค และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-  ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b>	3	กำหนดช่วงเวลาที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การ เจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลา หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการ ก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว จะดำเนินการได้เฉพาะเทพื้นฐานรากเท่านั้น จะต้องไม่เกิน เวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) ต้องขอหน่วยงาน อนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนัก ชันฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นสละเทือน</b>	4	ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง บ้าน และตัวอาคารของอาคาร รวมสถานประกอบการติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคาร รวมสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานรากและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของอาคารติดโครงการทุกหลัง จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย	-
	5	จัดให้มีการประกันความเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้านทรัพย์สินและหรือ การบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีเงินครอบคลุมความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคล ภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอา ประกันภัย โดยแสดงสำเนาจากตารางกรมธรรม์ประกันภัย ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/ อาคาร และสถานที่สำคัญ	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นสละเทือน</b>	6	ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละรายการกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)	โครงการฯ จัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยการก่อสร้างสำหรับเงินสำรองชดเชยกรณีเยียวยาผู้เสียหายทางโครงการจัดให้มีการพิจารณาเป็นกรณีๆไป เพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้เสียหายได้รับผลกระทบจริงเท่านั้น	-
	7	จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	โครงการมอบหมายวิศวกรประจำโครงการดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแผน และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นสละเทือน</b>	8	คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์และกำหนดเงื่อนไข ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	เจ้าของโครงการมอบหมายให้ บริษัท 22 คอนซัลแต้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (22CM) เป็นควบคุมผู้รับเหมา กำกับดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง ครบถ้วน	-
	9	นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่ สามารถมองเห็นได้ง่าย	โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการนำรายละเอียดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มา ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	-
	10	จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างครบถ้วน	เจ้าของโครงการมอบหมายให้ บริษัท 22 คอนซัลแต้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (22CM) เป็นควบคุมผู้รับเหมา กำกับดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง ครบถ้วน	-
	11	ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยราม อินทรา 99	โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยรามอินทรา 99	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b>	12 จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด บริเวณด้านทิศตะวันออกใกล้กับอาคารพักอาศัย (ปรีนเฮาส์) (เลขที่ 1/1) โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นสูงสุด (Peak particle Velocity, PPV) โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตคันนายาว หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Official Account และหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบต้องปรับปรุงวิธีการทำเสาเข็มเพื่อลดความสั่นสะเทือน	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.4 ความสั่นสะเทือน	13 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2 ) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง และสำนักงานเขตคันนายาว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.5 การพังทลายของดิน และการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง	1	โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) และทำ Cement Column บริเวณแนว Sheet Pile ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก (บางส่วน) และทิศตะวันตก (บางส่วน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างงานก่อสร้างชั้นใต้ดิน ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าว โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้างแนว Sheet Pile ความยาว 16 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณโดยรอบงานก่อสร้างชั้นใต้ดิน และงานสาธารณูปโภค และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-  ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
	2	ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของอาคาร รวมสถานประกอบการติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคาร รวมสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานรากและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของอาคารติดโครงการทุกหลังจากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย	-  -



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.5 การพังทลายของดิน และการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง</b>	3 จัดให้มีการประกันความเสี่ยงทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้านทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยแสดงสำเนาจากตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.5 การพังทลายของดิน และการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง</b>	4	ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละรายการกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)	โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยแสดงสำเนาจากตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญ	-
	5	จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	โครงการแต่งตั้งวิศวกรประจำโครงการการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.5 การพังทลายของดิน และการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง</b>	6	คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์และกำหนดเงื่อนไข ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	เจ้าของโครงการมอบหมายให้ บริษัท 22 คอนซัลแตนท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (22CM) เป็นควบคุมผู้รับเหมา กำกับดูแล ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-
	7	จัดให้มีการตรวจสอบค่าประเมินการเคลื่อนตัวทางด้านข้างของกำแพงกับค่าที่วัดได้จากอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ระหว่างการก่อสร้าง Sheet Pile โดยกำหนดเกณฑ์ความปลอดภัย เพื่อตรวจสอบและควบคุมมาตรฐานในการทำงานว่าเป็นไปตามขั้นตอนการก่อสร้างที่ออกแบบไว้ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้ - Alarm Level ระดับความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่ออกแบบให้แจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alarm Level ระดับความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 80% ของค่าที่ออกแบบให้แจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง และปรึกษาผู้ออกแบบเพื่อความมั่นใจในการก่อสร้างว่ามีความปลอดภัย	โครงการมีการตรวจสอบค่าประเมินการเคลื่อนตัวทางด้านข้างของกำแพงกับค่าที่วัดได้จากอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ระหว่างการก่อสร้าง Sheet Pile เพื่อตรวจสอบและควบคุมมาตรฐานในการทำงานว่าเป็นไปตามขั้นตอนการก่อสร้างที่ออกแบบไว้ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.5 การพังทลายของดิน และการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง</b>	- Alarm Level ระดับความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 90% ของค่าที่ออกแบบให้หยุดการก่อสร้างชั่วคราว และแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อพิจารณาปรับปรุงขั้นตอนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบ	โครงการมีการตรวจสอบค่าประเมินการเคลื่อนตัวของด้านข้างของกำแพงกับค่าที่วัดได้จากอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ระหว่างการก่อสร้าง Sheet Pile เพื่อตรวจสอบและควบคุมมาตรฐานในการทำงานว่าเป็นไปตามขั้นตอนการก่อสร้างที่ออกแบบไว้ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.6 การจัดการดินชุด ดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทั้งดิน	1 มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง			
	1.1 การควบคุมการกองดินชุดรอการถมกลับคืนในพื้นที่โครงการ			
	1) จัดให้มีท่อระบายน้ำซีเมนต์ใยหิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความลาดเอียง 1: 200 พร้อมบ่อพักระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) มีความกว้าง 0.40 เมตร ความยาว 0.50 เมตร ความลึก 0.40 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนคอนกรีต (ค.ส.ล.) ขนาดความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราาย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยรามอินทรา 99 ซึ่งจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนรามอินทรา จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตก ระบายลงสู่คลองลำต้นนุ่นต่อไป เพื่อไม่ให้ดินและดินไหลเข้าแปลงข้างเคียง	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อดักขยะ/ตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราาย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยรามอินทรา 99	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.6 การจัดการดินชุด ดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทิ้งดิน	2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	โครงการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-
	4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ปรับสภาพหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดฝุ่นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และถนนเส้นทางขนส่งที่วัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมีการสเปรย์น้ำละอองฝอย รอบรั้วอย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4-5)
	5) จัดให้มีแผ่นพลาสติกปิดคลุมกองดินชุดรอการถมกลับให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของดิน	โครงการจะให้คนงานนำพลาสติกปิดคลุมกองดินไม่ให้เกิดการฟุ้ง	-	-
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการมอบหมายผู้รับเหมาดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-
	7) โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันดินสไลด์ โดยใช้วิธีการถมดินให้มีความลาดเอียง 1:2 (Cut Slope) เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินจากพื้นที่ถมดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทิ้งดิน</b>	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ข้างเคียง พร้อมให้ช่องทางการติดต่อเพื่อให้สามารถติดต่อ ได้อย่างสะดวก หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการ ดำเนินการโครงการ จะเข้าดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการ ในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-
	1.2 มาตรการบริหารพื้นที่โครงการและการขนส่ง			
	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างและด้านท้ายของรถ ขนส่งดิน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทาง ร่วมกับขนส่งดินได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามมาตรการการ ขนส่ง	-	-
	2) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันดิน ที่ขนส่งร่วงหล่นบนถนน	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาต้องใช้ผ้าใบคลุมกระบะ รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน ป้องกันดินร่วงหล่นบนถนน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.6 การจัดการดินชุดดินถม ในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ทั้งดิน	3) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามมาตรการการขนส่ง	-	-
	4) ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ทั้งดิน และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก มีการเปิดหน้าดิน และปูด้วยแผ่นเหล็กเป็นพื้นภายในโครงการ ทำให้มีดินติดล้อรถบรรทุกไม่มาก ทั้งยังเตรียมปั้มน้ำไว้ใช้ล้างล้อด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8-9)
	5) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก มีการเปิดหน้าดิน และปูด้วยแผ่นเหล็กเป็นพื้นภายในโครงการ ทำให้มีดินติดล้อรถบรรทุกไม่มาก ทั้งยังเตรียมปั้มน้ำไว้ใช้ล้างล้อด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8-9)
	6) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	โครงการจัดให้มีแผนการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทิ้งดิน</b>	7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	-
	8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการ อย่างชัดเจน		-	-
	9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ ก่อสร้างเพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก 9 (รูปที่ 11)
	10) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี ตลอดระยะการก่อสร้าง	โครงการจะดูแลรักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ใน สภาพที่ใช้การได้ดีตลอดระยะการก่อสร้าง	-	-
	11) จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็น พื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรถคนงาน และ รถทุกคันเมื่อเข้ามาในโครงการต้องกลับรถออกจากโครงการ ไม่ถอยหลังออก	โครงการใช้วิธีการรันคิวรถขนส่งดินเพื่อให้มีพื้นที่ จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ ไม่กีดขวางถนนหน้าโครง ข่ายการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทิ้งดิน</b>	12) รถขนส่งดินทั้งหมดขณะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/ บ้านพักอาศัยข้างเคียง	โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้ติดเครื่องยนต์ เครื่องจักร ที่ไม่ใช้งานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	13) ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งดินให้เกิดเสียงดังรบกวน	โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้ทำการเร่งเครื่องยนต์ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	14) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาทันที	โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยามด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้มีการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไป พบปะบ้านข้างเคียง พร้อมให้ช่องทางติดต่อกรณีเร่งเหตุ ไว้แล้ว	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทิ้งดิน</b>	<b>2 การควบคุมดินและน้ำฝนบริเวณที่ทิ้งดินเข้าแปลงข้างเคียง</b>			
	2.1 ออกแบบให้ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 นิ้ว ความลาดเอียง 1: 200 พร้อมบ่อพักระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) มีความกว้าง 0.40 เมตร ความยาว 0.50 เมตร ความลึก 0.40 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอน คอนกรีต (ค.ส.ล.) ขนาดความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อพัก ระบายน้ำรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอน เพื่อให้เศษ ตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอย รัมอินทรา 99	-	-
	2.2 ตรวจสอบท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ถมดินอย่างสม่ำเสมอ หากพบการตันของท่อระบายน้ำต้องขุดลอกให้สามารถ ระบายน้ำได้สะดวก	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อพัก ระบายน้ำรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอน เพื่อให้เศษ ตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยราม อินทรา 99	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทิ้งดิน</b>	2.3 จัดให้มีบ่อล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ทิ้งดิน	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก มีการเปิดหน้าดิน และปูด้วยแผ่นเหล็กเป็นพื้นภายในโครงการ ทำให้มีดินติดล้อรถบรรทุกไม่มาก ทั้งยังเตรียมปั้มน้ำไว้ใช้ล้างล้อด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8-9)
	2.4 ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนดินบริเวณพื้นที่ทิ้งดินอย่างสม่ำเสมอ	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อดัก ระบายน้ำรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอน	-	-
	2.5 จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบขอบเขตพื้นที่ทิ้งดินความสูง 3 เมตร	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	2.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาที่นำดินไปถม และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมให้ช่องทางการติดต่อเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ดินถม ในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ทิ้งดิน</b>	2.7 ให้เจ้าของพื้นที่ทิ้งดินดำเนินการแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดิน พร้อมทั้งให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ทุกประการ หากเจ้าของพื้นที่ทิ้งดินไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ให้เจ้าของโครงการยกเลิกการนำดินไปทิ้งทันที	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	2.8 ในกรณีมีการเปลี่ยนแปลงที่ทิ้งดินต่างไปจากที่นำเสนอไว้ จะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ระบุใน สถานที่ทิ้งดิน และแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตทราบ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	2.9 หากเจ้าของพื้นที่ทิ้งดินไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ใน TOR เจ้าของโครงการสามารถระงับการนำดินไปทิ้งดินได้ทันที	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ					
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1	<p>ในระยะก่อสร้างโครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมชายรวมอยู่ในห้องเดียวกันจำนวน 8 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 อ่าง ห้องน้ำห้องส้วมหญิงรวมในห้องเดียวกันจำนวน 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 อ่าง ไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ และห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง (แบ่งเป็นห้องห้องส้วมชายจำนวน 1 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมหญิง จำนวน 1 ห้อง) และอ่างล้างมือ 2 อ่าง ซึ่งห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานจะอยู่ใกล้กับห้องน้ำห้องส้วมของพนักงาน โดยกันพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้างและห้องน้ำห้องส้วมของพนักงาน โดยกันพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้างและห้องน้ำห้องส้วมของพนักงานก่อสร้างออกจากกัน และติดป้ายระบุให้ชัดเจน และไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง</p>	<p>โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมแยกชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งานของคนงานใน เนื่องจากปัจจุบันอยู่ในช่วงฐานราก พื้นที่มีจำกัดจำนวนคนงานต่อวันไม่มาก ทั้งนี้ โครงการมีแผนจะเพิ่มจำนวนห้องน้ำตามจำนวนคนงานที่มากขึ้นต่อไป</p>	-	ภาคผนวก ข  (รูปที่ 12)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ</b>				
<b>1.7 ทรัพยากรน้ำ</b>	2	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยรามอินทรา 99 และไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำริมถนนรามอินทรา จากนั้นจะไหล ไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลำต้นนุ่นต่อไป	โครงการถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในการจัดการกับน้ำเสีย จากการอุปโภค-บริโภคของคณงาน	-
	3	จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมทุกวัน	โครงการจัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมทุกวัน เพื่อสุขอนามัยที่ดี	-
	4	โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมแนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้นมาสูบตะกอน ส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง	ปัจจุบันยังไม่ถึงเวลาสูบตะกอนส่วนเกิน	-
	5	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตามคู่มือ	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.7 ทรัพยากรน้ำ	6	กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมีการฉีดพ่นยา กำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัด ลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็น แหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-	-
	7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด และไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	8	ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนี ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Setteable Solids และTDS	-	บทที่ 4 และภาคผนวก ง
		โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฯ เสนอต่อหน่วยงาน อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด		



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2 ทรัพยากรทางชีวภาพ				
	1 นิเวศวิทยาทางบก			
	1.1 ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ อย่าง เคร่งครัด	-	-
	1.2 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรทางน้ำ (ตามหัวข้อ องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ระยะก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องทรัพยากรทางน้ำ (ตามหัวข้อ องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ระยะ ก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2 ทรัพยากรทางชีวภาพ</b>				
	1.3 ติดประกาศรายชื่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง และ บทลงโทษตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 เพื่อให้เจ้าหน้าที่/คนงานในพื้นที่โครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการล่า หรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่า สงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำประกาศรายชื่อสัตว์ป่าสงวนและ สัตว์ป่าคุ้มครอง เพื่อให้เจ้าหน้าที่/คนงานในพื้นที่โครงการ ทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการล่า	-	-
	1.4 หากพบเห็นสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไป ไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง หรือแจ้งกู้ภัยเพื่อนำไปปล่อยใน พื้นที่ธรรมชาติแหล่งอาศัยอื่นต่อไป	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.5 กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้างทำ อันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้าง	โครงการกำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
	1.6 จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ก่อนปรับพื้นที่ โครงการ รวมทั้งประสานหน่วยกู้ภัยเข้ามาจัดการสัตว์มีพิษ และสัตว์เลื้อยคลานในระหว่างทำการปรับพื้นที่โครงการจน แล้วเสร็จ	โครงการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กทึดเป็น ลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกันให้ความ หนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสาร รับรอง) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวรอบแนวเขตที่ดิน โครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2 ทรัพยากรทางชีวภาพ</b>				
	1.7 ในระหว่างก่อสร้างโครงการหากเจอรัง หรือไข่ของสัตว์ป่า ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ย้ายนำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติใกล้เคียง ได้แก่ คลองลำต้นนุ่น เป็นต้น	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b>			
	2.1 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยรามอินทรา 99 และไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำริมถนนรามอินทรา จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตก ระบายลงสู่คลองลำต้นนุ่นต่อไป	โครงการถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในการจัดการกับน้ำเสีย จากการอุปโภค-บริโภคของคนงาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2 ทรัพยากรทางชีวภาพ				
	2.2 จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอ ทุกวันเพื่อสุขอนามัยที่ดี	-	-
	2.3 โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก กรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด และ บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้นมาสูบ ตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง	ปัจจุบันยังไม่ถึงเวลาสูบตะกอนส่วนเกิน	-	-
	2.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตามคู่มือ	-	-
	2.5 กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมีการฉีด พ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทราย กำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง	โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.6 ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตามคู่มือ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1 จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	-	-
	2 กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการกำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
	3 ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	1	ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		
	1.1	จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมชายรวมอยู่ในห้องเดียวกันจำนวน 8 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 อ่าง ห้องน้ำห้องส้วมหญิงรวมในห้องเดียวกันจำนวน 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 4 อ่าง ไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ และห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 2 ห้อง (แบ่งเป็นห้องห้องส้วมชายจำนวน 1 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมหญิง จำนวน 1 ห้อง) และอ่างล้างมือ 2 อ่าง ซึ่งห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานจะอยู่ใกล้กับห้องน้ำห้องส้วมของพนักงาน โดยกันพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้างและห้องน้ำห้องส้วมของพนักงาน โดยกันพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และห้องน้ำห้องส้วมของพนักงานก่อสร้างออกจากกัน และติดป้ายระบุให้ชัดเจน และไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมแยกชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งานของคนงานใน เนื่องจากปัจจุบันอยู่ในช่วงฐานราก พื้นที่มีจำกัดจำนวนคนงานต่อวันไม่มาก ทั้งนี้ โครงการมีแผนจะเพิ่มจำนวนห้องน้ำตามจำนวนคนงานที่มากขึ้นต่อไป	-  ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</b>	1.2 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยรามอินทรา 99 และไหลต่อไปยังท่อระบายน้ำริมถนนรามอินทรา จากนั้นจะไหล ไปทางด้านทิศตะวันตกกระบายลงสู่คลองลำต้นนุ่นต่อไป	โครงการถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในการจัดการกับน้ำเสีย จากการอุปโภค-บริโภคของคณงาน	-	-
	1.3 จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมสม่ำเสมอ ทุกวันเพื่อสุขอนามัยที่ดี	-	-
	1.4 โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจาก กรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมแนจเม้นท์ จำกัด และ บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้นมาสูบ ตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง	ปัจจุบันยังไม่ถึงเวลาสูบตะกอนส่วนเกิน	-	-
	1.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตามคู่มือ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</b>	1.6 กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมีการฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.7 ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้แล้งบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตามคู่มือ	-	-
	1.8 ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดย กำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และTDS	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้า ดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตราฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	-	บทที่ 4 และภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	2	ในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ)		
		1. คนงานก่อสร้างมีจำนวน 250 คน ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำเสียจากการอยู่อาศัย 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คือน้ำเสียร้อยละ 100 น้ำใช้ 200 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งโครงการต้องออกแบบถังบำบัดน้ำเสียขนาดไม่น้อยกว่า 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ และกำหนดค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	โครงการดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	3. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมีการฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	โครงการดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4 ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และTDS	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	-	บทที่ 4 และภาคผนวก ง



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.3 การระบายน้ำฝน และดินจากโครงการ ต่อแปลงข้างเคียง</b>	1 จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	โครงการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	2 จัดให้มีท่อระบายน้ำซีเมนต์ไยหิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความลาดเอียง 1 : 200 พร้อมบ่อพักระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) มีความกว้าง 0.40 เมตร บริเวณโดยรอบที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยรามอินทรา 99	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อดัก ระบายน้ำรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอน เพื่อให้เศษ ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอย รามอินทรา 99	-	-
	3 ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมภายในท่อระบายน้ำชั่วคราว และ บ่อดักขยะ/ตะกอนดินเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อดัก ระบายน้ำรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอน เพื่อให้เศษ ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยราม อินทรา 99	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การระบายน้ำฝน และดินจากโครงการ ต่อแปลงข้างเคียง	4	โครงการประสานสำนักงานเขตคันนายาว ในการขุดลอกท่อ ระบายน้ำซอยรามอินทรา 99 บริเวณโครงการภายหลังการ ก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร	ปัจจุบันโครงการยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ก่อนเปิดใช้อาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	5	โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง ระบายน้ำออก สู่ภายนอกโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิน ร้อยละ 60 อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา ( $0.11 \times 0.6 = 0.0066$ ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อไม่ให้เกิดน้ำท่วมในพื้นที่ และไหลลงไปยังข้างเคียง	โครงการจัดเตรียมปั๊มน้ำ จำนวน 1 เครื่อง เพื่อระบายน้ำ ออกสู่ภายนอกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดน้ำท่วมในพื้นที่และ ไหลลงไปยังข้างเคียง	-  ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการมูลฝอย	1	มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง		
		1 มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ)		
		1) จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 21 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง มูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 12 ถัง และมูลฝอยอันตรายอีก 1 ถัง และต้องจัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย) จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างน้อย 3 วัน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคันทนาวมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป สำหรับมูลฝอยติดเชื้อต้องประสานไปยังบริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด ให้มาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการมูลฝอย	2	มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง		
	2.1	การควบคุมขยะก่อสร้างให้เข้าสู่ศูนย์อ่อนนุชและส่วนที่ เอกชนรับไปกำจัด		
	1)	วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ได้แก่ เหล็ก ปริมาณรวม 22.25 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบโดยนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ หรือขายให้ร้านรับซื้อต่อไป	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	2)	มูลฝอยส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ ปริมาณรวม 414.13 ตัน กำหนดให้ ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำ กลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูล ฝอยจากการก่อสร้างซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดย ปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์และโครงการต้องจัดให้มีการจด บันทึกรวม น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของ เศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอก พื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ใน การจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบ	ปัจจุบันโครงการยังไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยประเภทคอนกรีต และอิฐ มากนัก เมื่อถึงเวลาโครงการปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>	ใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด (ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการ) เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตคันนายาวเป็นประจำทุกเดือน	ปัจจุบันโครงการยังไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยประเภทคอนกรีตและอิฐ มากนัก เมื่อถึงเวลาโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการมูลฝอย	3) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก ยิบซัมบอร์ด และอื่นๆ (เช่น ไม้ เศษกระจก เศษแก้ว เศษพลาสติก เศษกระดาดหรือบรรจุภัณฑ์ เศษขยะ ที่มาจากการตกแต่งหรือส്മาร์ทบอร์ด) ปริมาณรวม 13.96 ตัน โครงการให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อี โคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัด พร้อมทั้งจัดบันทึก ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการ ก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูล ฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบ	ปัจจุบันโครงการยังไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยประเภทกระเบื้อง เซรามิก ยิบซัมบอร์ด และอื่นๆ (เช่น ไม้ เศษกระจก เศษ แก้ว เศษพลาสติก เศษกระดาดหรือบรรจุภัณฑ์ เศษขยะ ที่มาจากการตกแต่งหรือส്മาร์ทบอร์ด) เมื่อถึงเวลา โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>	ใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด (ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการ) เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6 เดือน จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตคั่นนายวเป็นประจำทุกเดือน	ปัจจุบันโครงการยังไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยประเภทกระเบื้อง เซรามิก ยิบซัมบอร์ด และอื่นๆ (เช่น ไม้ เศษกระจก เศษแก้ว เศษพลาสติก เศษกระดาดหรือบรรจุภัณฑ์ เศษขยะที่มาจากการตกแต่งหรือสมาร์ทบอร์ด) เมื่อถึงเวลาโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>4) มูลฝอยอันตราย</b> ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภท กระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ วนมากเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงาน ตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมารับไปกำจัด โดยระบุใน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>สัญญาว่าจ้างให้ชัดเจนซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย</p>	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการมูลฝอย	2.2 การควบคุมฝุ่นจากกองขยะก่อสร้างปลิวเข้าแปลงข้างเคียง			
	1 จัดให้มีท่อระบายน้ำซีเมนต์ใยหิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว ความลาดเอียง 1 : 200 พร้อมบ่อพักระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) มีความกว้าง 0.40 เมตร บริเวณโดยรอบที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดินคอนกรีตเหล็ก (ค.ส.ล.) ขนาดความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยรามอินทรา 99 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนรามอินทราจากนั้นไหลไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลำต้นนุ่นต่อไป เพื่อไม่ให้ น้ำและดินไหลเข้าแปลงข้างเคียง	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และดำเนินการสร้างบ่อดักตะกอนดินด้านหน้าโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>	2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	โครงการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กทึดเป็นลอน) ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
	3) จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่น และกำหนดเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีน้ำจากละอองฝอยส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีสเปรย์น้ำละอองฝอย รอบรั้วอย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
	4) จัดให้มีแผ่นพลาสติกปิดคลุมกองวัสดุจากการก่อสร้างให้มีมิดชิด	โครงการจะให้คนงานนำพลาสติกปิดคลุมกองดินไม่ให้เกิดการฟุ้ง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการมูลฝอย	2	มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ)	-	
	1	มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง		
	1)	จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 19 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง มูลฝอยย่อยสลายได้ 5 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล 9 ถัง และมูลฝอยอันตรายอีก 1 ถัง และต้องจัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย) จำนวน 1 ถัง) ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างน้อย 3 วัน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคันทนาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป สำหรับมูลฝอยติดเชื้อต้องประสานไปยังบริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด ให้มาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13)
	2)	โครงการต้องให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	3)	ประสานกับหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่ให้มาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.4 การจัดการมูลฝอย	2 มูลฝอยจากการรื้อถอนบ้านพัก			
	1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ได้แก่ สังกะสี หลังคา Metal Sheet วงกบ และประตูชุดสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ ก๊อกน้ำ อ่างล้างหน้า หลอดไฟ และชุดปลั๊กและสวิตช์ ผู้รับเหมานำกลับมาใช้ใหม่ในการก่อสร้างบ้านพักคนงานในพื้นที่อื่นต่อไป	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเมื่อถึงเวลา	-	-
	2) วัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- พินปูลงส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- เหล็ก คาน เสา ประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โกกรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.5 ระบบไฟฟ้า	1 กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-
	2 ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.6 การจราจร</b>	1 จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถ ชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	-
	2 ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงาน ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการ ได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการ เท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดัง รบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุ บน ซอยรามอินทรา 99 และถนนสาธารณะอื่นๆ ด้วย	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ห้ามรถบรรทุกขนก๊าซ วัตถุไวไฟ ตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป และรถ พ่วงเดินรถในเขตกรุงเทพฯ ตั้งแต่เวลา 06.00-22.00 น. ทุก วัน เว้นวันอาทิตย์	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- รถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-09.00 น. และ เวลา 16.00-20.00 น. เว้นวันหยุดราชการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.6 การจราจร</b>	- รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-10.00 น. และ เวลา 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- ห้ามรถบรรทุกอื่น เช่น บรรทุกซุง เสาคement เติมน้ำมัน เวลา 06.00-21.00 น.	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3 จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถบรรทุกที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนซอยรามอินทรา 99 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก 9 (รูปที่ 11)
	4 ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน เพื่อให้ผู้สัญจรบนซอยรามอินทรา 99 มีความระมัดระวัง และสามารถสัญจรได้อย่างปลอดภัยมากยิ่งขึ้น	โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.6 การจราจร</b>	5 ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6 ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัท ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้สภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่อง ขณะใช้งาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	7 จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก มีการเปิดหน้าดิน และปูด้วยแผ่นเหล็กเป็นพื้นภายในโครงการ ทำให้มี ดินติดล้อรถบรรทุกไม่มาก ทั้งยังเตรียมปั้มน้ำไว้ใช้ล้างล้อ ด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8-9)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร	8 จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	-	-
	9 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้าง และด้านหลังของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้ โดยตรงกรณีได้รับความเดือดร้อนและผลกระทบจากการขนส่งดิน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.6 การจราจร</b>	10 จัดเตรียมที่จอดรถบรรทุกในพื้นที่โครงการจำนวน 2 คัน เพื่อรองรับรถที่เกี่ยวข้องกับงานช่วงก่อสร้างอาคาร โดยประสานให้รถเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างได้ครั้งละไม่เกิน 2 คัน (ตามจำนวนที่จอดรถบรรทุกที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้ได้) หากจำนวนที่จอดรถบรรทุกที่โครงการจัดเตรียมไว้ไม่เพียงพอในการรองรับโครงการจะต้องจัดหาพื้นที่ที่จอดรถในช่วงก่อสร้างโครงการในพื้นที่ใกล้เคียง เพื่อไม่ให้รถจอดบนซอยรามอินทรา 99 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	โครงการใช้วิธีการรันคิวรถขนส่งสินค้าเพื่อให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ ไม่กีดขวางถนนหน้าโครงการ	-	-
	11 จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับซอยรามอินทรา 99 และให้มีความกว้างเพียงพอสำหรับการเลี้ยวและกลับรถของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนซอยรามอินทรา 99 และสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	12 ห้ามจอดรถเพื่อขนส่งสินค้า ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนซอยรามอินทรา 99 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.6 การจราจร</b>	13 ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางของรถบรรทุก 99 ตลอดจนถนนโดยรอบโครงการ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสารเพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิตโดยให้สลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อเป็นแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	14 ต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	เจ้าของโครงการมอบหมายให้ บริษัท 22 คอนซัลแตนท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (22CM) เป็นควบคุมผู้รับเหมา กำกับดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1	โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการ เรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้	-	-
		1) โครงการห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำเท่านั้น	-	-
		2) โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้	-	-
	2.1	ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน	-	-
	2.2	จัดป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์ สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</b>	3) โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้	โครงการมีการจัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมใช้งาน	-	
	3.1 ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม บริเวณแนวรั้วทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จำนวน 4 ถัง	โครงการมีการจัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมใช้งาน	-	
	3.2 ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 3 เดือน/ครั้ง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4 โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	5	โครงการจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนภัยเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ในช่วงชั้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณทางเดินทุกชั้น	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	6	โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 65 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 260 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 250 คน	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	2	โครงการต้องจัดให้มีระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ทำการจัดเตรียมระดับดับเพลิง ช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง) ช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรมและระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก) และช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายในและงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วน 2) ดังนี้	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง)	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.1 จัดทำแผนจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยและ กำหนดผู้รับผิดชอบให้ชัดเจน โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย เวย์ราม ช่วยกันดับเพลิงโดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือในการควบคุมเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.2 เพิ่มขนาดท่อน้ำแสดงแรงดันให้สามารถช่วยดับเพลิงได้ นอกเหนือจากน้ำเพื่อบ่อกองกสิตร และในห้องน้ำคนงาน ก่อสร้าง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม และระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก)	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.1 เตรียมน้ำสำรองเพื่อใช้กรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยหากถังเก็บ น้ำจริงแล้วเสร็จจะนำไปใช้เป็นถังเก็บน้ำสำรอง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.2 จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิง ออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตาม แผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ในทันทีเมื่อเพลิงไหม้ ส่วนที่สองไว้ในตำแหน่งต่างๆที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	3) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายใน และงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนที่สอง)	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายในแล้ว ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารในส่วนหลักๆ จะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงานของระบบโดยรวม ในช่วงนี้ สามารถจัดเตรียมระบบดับเพลิง สามารถจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.1 ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.2 ระบบท่อเชื่อมต่อเข้ากับถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าและในท่อที่น้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.3 ตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
	3.4 ถังดับเพลิงชนิดหัวได้ มีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพันสียด้วยเครื่องอัดลม	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.5 การจัดการเศษวัสดุก่อสร้างและบรรจุภัณฑ์ ให้มีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ขนวน และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถังทินเนอร์ ถังสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ในน้อยที่สุด	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.6 ระบบท่อน้ำทิ้ง ที่เชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้ระบบท่อน้ำทิ้งนี้ อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลระบบท่อน้ำทิ้งเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และติดตั้งค่าใช้จ่ายให้ทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.7 ถังก๊าซหุงต้ม ห้ามเก็บก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารในระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลังเลิกงานทุกครั้ง และให้นำไปเก็บนอกอาคาร จัดให้มีการป้องกันอัคคีภัยและตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดเวลา	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
	3	โครงการต้องประสานสถานีนดับเพลิงและกู้ภัยบางชั้น มา ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	โครงการมีแผนประสานสถานีนดับเพลิงและกู้ภัยบางชั้น มา ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	-
	4	จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	โครงการมีการแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	-
	5	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การ ชักซ้อม การปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุม งานก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป) ประจำไซต์งานจัดฝึกอบรม การชักซ้อม การปฏิบัติกรณี เกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง	-
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคม</b>				
	1	<b>วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</b>		
	1.1	ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัท ผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่อง ร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่ อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึง วิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสือ อนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-
	1.2	จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาด ความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้าง บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่าง ชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมี รายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ		ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคม</b>	1.3 จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับอาคารติดโครงการ และอาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับอาคารติดโครงการ และอาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง	-	-
	1.4 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง อย่างเคร่งครัด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.5 พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	-	-
	1.6 กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.7 จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคม</b>	1.8 โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายใน พื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตร แสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการ ตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.9 โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุก ขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ช่างเคียง พร้อมให้ช่องทางการติดต่อเพื่อให้สามารถติดต่อ ได้อย่างสะดวก หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการ ดำเนินการโครงการ	-	-
	<b>2 ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</b>			
	2.1 กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.2 โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ ในการ ก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	เจ้าของโครงการมอบหมายให้ บริษัท 22 คอนซัลแตนท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (22CM) เป็นควบคุมผู้รับเหมา กำกับดูแล ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคม</b>	2.3 ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพทั่ว กำแพง บ้าน และตัวอาคารของอาคาร รวมสถานประกอบการติด โครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคาร รวมสถานประกอบการใน ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้อง ขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานรากและรับผิดชอบหากทำให้เกิด ความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.4 จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจาก การพัฒนาโครงการโดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัท ประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมี ความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการ เจริญ หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตาม พระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้า มี)	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคม</b>	2.5 จัดให้มีการประกันความเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติด โครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความ รับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และ ทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ ตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>3 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b> 3.1 ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 3.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3.3 จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ 3.4 พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคม</b>	3.5 กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.6 จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.7 โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้า ชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดภัยสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.8 จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครนให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดมาตรการสำหรับทาวเวอร์เครนระหว่างก่อสร้าง รวมทั้งการติดตั้งการรื้อถอนทาวเวอร์เครนตามกฎหมายกำหนด ดังนี้	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคม</b>	3.8.1 ระหว่างก่อสร้างอาคารต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของทาวเวอร์เครนเป็นประจำตามคู่มือผู้ผลิตกำหนด ถ้าไม่มีให้วิศวกรที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมเป็นผู้กำหนด โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือนให้เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ราชการตรวจดูได้	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.8.2 การติดตั้งการรื้อถอนทาวเวอร์เครนต้องดำเนินการดังนี้	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1) ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณฐานรากรองรับ รวมถึงการยึดโยงให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) การติดตั้งและการรื้อถอนปั้นจั่นห้อยสูงต้องเป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนดให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม กฎหมายว่าด้วยวิศวกรและมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคม</b>	3) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของ ปั่นจั่นหอสูงที่มีความขนาดพิสัยด้อยอย่างปลอดภัยตามคู่มือ ของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่คุณผลิตกำหนดเป็นไป ตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.8.3 โครงการใช้ทาวเวอร์เครนบูมกระดก โดยรัศมีแขนของ เครนอยู่ในพื้นที่โครงการ	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.9 จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยระดับวิชาชีพอยู่ ประจำบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อคอยตรวจตาม เฝ้า ระวัง ทั้งเรื่องความปลอดภัยจากเศษวัสดุตกหล่นจากที่สูง การกวาดแขนของทาวเวอร์เครนรวมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด เพื่อติดตามหากเกิดเหตุ โดยพนักงานดังกล่าวจะต้องรายงาน ให้เจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการทราบทุกวันและหากเกิดเหตุ จะต้องแจ้งผู้แทนบ้าน/อาคารข้างเคียงทันที	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคม</b>	3.10 กำหนดให้แขนของเครนต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงดังนี้	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.10.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.10.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบอย่าง ถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.10.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบ สภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.10.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุด งาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดย ทันที	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.10.5 การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้ง วิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการ ฝึกอบรมก่อนปฏิบัติ เป็นต้น	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคม</b>	3.10.6 ผู้ควบคุมเครน ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัยและมี ประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าวแล้ว	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.10.7 จัดให้มีการตรวจปัสสาวะและเป่าแอลกอฮอล์ก่อนเริ่ม งานทุกครั้ง เพื่อทดสอบความพร้อมของผู้ขับเครน	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.11 จัดให้มีค่าปรับกรณีมีเศษวัสดุจากการก่อสร้างร่วงหล่น เข้ามาในบริเวณบ้าน/อาคารข้างเคียง ซึ่งค่าปรับจะเป็นเท่าใด ขึ้นอยู่กับข้อตกลงของทั้ง 2 ฝ่าย	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.12 ติดตั้ง Chain Link ยื่นจากอาคาร ขณะทำโครงสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายไปทุก 2-3 ชั้น	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.13 ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่าการชำรุดต้อง ซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.14 โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอด ช่วงเวลาก่อสร้างโดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุก ขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมให้ช่องทางการติดต่อเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์	1	จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของ โครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตคันนายาว และเลขที่หนังสือเห็นชอบ ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และ จัดตั้ง Line Office Account เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติด บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่ อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึง วิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสือ อนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-   





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	3 จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัท ประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต					
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์	4	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการเป็นประจำตลอด ช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุม การก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดย ติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เบอร์ โทรศัพท์ 02-483-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้ อย่างสะดวก พร้อมทั้งสามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้ง แสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็น ดัชนี เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง รวมทั้งช่องทาง การประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้า พื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียด โครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่ อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึง วิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสือ อนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
	5	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามพื้นที่โครงการ เพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยเร็ว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัย ข้างเคียง พร้อมให้ช่องทางการติดต่อเพื่อให้สามารถติดต่อ ได้อย่างสะดวก หากได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการ ดำเนินการโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์</b>	<b>6</b> ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ทุกวันตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
<b>4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพ</b>	<b>1 ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</b>			
	1) จัดให้มีการประกันความเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติด โครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความ รับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่ กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย ความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้สำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณ ด้านหน้าโครงการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพ</b>	2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ 02-483-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งสามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยจะมีการระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ชื่อโครงการ เลขที่อนุญาตก่อสร้าง ประเภทหรือชนิดอาคารก่อสร้าง รวมถึงวิศวกรผู้ควบคุมงานต่างๆ เป็นต้น พร้อมทั้งแสดงหนังสืออนุญาตก่อสร้างไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพ	2 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค		-	
	2.1 ผลกระทบด้านฝุ่นละออง			
	2.1.1 ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แสง สั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกัน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.1.2 การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนิน โดย ผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ใน สัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติ ให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดเตือนก่อน หากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.1.3 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบว่าการ ดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพ</b>	2.1.4 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.1.5 จัดให้มีการคลุมผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) โดยรอบตัวอาคารสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างอย่างน้อย 2 เมตร เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นมานอกผ้าใบก่อสร้างในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารในชั้นนั้นๆ และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพ	3 ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ		-	
	3.1 การจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกและปลอดภัยต่อผู้สัญจรผ่านพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยต่อผู้สัญจรผ่าน และลดการกีดขวางการเดินทางของรถบรรทุก ซึ่งต้องให้ความสำคัญแก่การสัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างเพื่ออำนวยความสะดวกในการการเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก 9 (รูปที่ 11)
	3.2 จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.3 ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	-
	3.4 ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้จอดขนถ่ายวัสดุบนถนนสาธารณะ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพ</b>	3.5 ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถ ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.6 ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของ บริษัท ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้สภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกัน มิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่อง ขณะใช้งาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.7 ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้า-ออกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปิด คลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิดไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ใช้ ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</b>	<b>1 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</b>		-	
	<b>1.1 ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b>			
	1.1.1 กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น การทำเสาเข็มและฐานรากต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) หรือ N95 ที่มีคุณสมบัติป้องกันฝุ่นละอองอนุภาคขนาดไม่เกิน 0.3 ไมครอน ได้ 95% ตลอดช่วงเวลาที่ทำงานเพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.1.2 ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่ทำงานเท่าที่จำเป็น	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.1.3 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมสภาพหน้างานต่อไป	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>1.2 ผลกระทบด้านเสียง</b>			
	1.2.1 จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดสำหรับรถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</b>	1.2.2 จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ย ตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร รายละเอียดดังนี้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>1) เดือนที่ 1.5 งานเสาเข็มและฐานราก</b>			
	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องกวดเสาเข็ม (Piling Rig) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดิน และรถขนส่งคนงานก่อสร้าง ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกป็นจัน (Cranes) รถขุดดิน (Backhole) เครื่องสูบน้ำ (Pumps) และรถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 -10เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	2) เดือนที่ 6 -11 งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค			
	- คนที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงานก่อสร้าง ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- คนงานที่ทำงานใกล้รถขุดดิน (Backhole) เครื่องสูบน้ำ (Pumps) ปั่นจั่นหอสูง (Tower Crane) และรถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</b>	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3) เดือนที่ 12-16 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภคซ่อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด	ปัจจุบันการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานฐานราก เมื่อถึงเวลาจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- คนที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ก่อสร้าง ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	- คนงานที่ทำงานใกล้รถขุดดิน (Backhole) เครื่องสูบน้ำ (Pumps) ปั่นจั่นหอสูง (Tower Crane) และรถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</b>	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงได้ 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.2.3 ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</b>	1.2.4 โครงการจัดให้มีการเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือ หมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1.2.5 โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</b>	<b>1.3 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</b> <b>1.3.1 มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</b> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>1.3.2 มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	2 ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน		-	
	2.1โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างต้องปฏิบัติในการทำงาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	2.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคคลกร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการกิจการ พ.ศ. 2565 โดยมีรายละเอียดดังนี้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	1) ตรวจสอบและเสนอแนะให้นายจ้างปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) วิเคราะห์งานเพื่อชี้บ่งอันตรายและกำหนดมาตรการป้องกันและขั้นตอนการทำงานอย่างปลอดภัยเสนอต่อนายจ้าง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.4 ผลกระทบด้านอาชีพ ชีวนามัยและความ ปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง	3) ประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัย อาชีวนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	4) วิเคราะห์แผนงานหรือโครงการ และข้อเสนอแนะของ หน่วยงานต่างๆ และเสนอแนะมาตรการความปลอดภัยในการ ทำงานต่อนายจ้าง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	5) ตรวจสอบประเมินการปฏิบัติงานของสถานประกอบกิจการให้ เป็นไปตามแผนงาน โครงการหรือมาตรการความปลอดภัยใน การทำงาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6) แนะนำให้ลูกจ้างปฏิบัติตามคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยอาชี วอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบ กิจการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</b>	7) แนะนำ ฝึกสอน และอบรมลูกจ้าง เพื่อให้การปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงาน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	8) ตรวจวัดและประเมินสภาพแวดล้อมในการทำงานหรือดำเนินการร่วมกับบุคคลหรือนิติบุคคลที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	9) เสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับสถานประกอบกิจการและพัฒนาให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	10) ตรวจสอบหาสาเหตุและวิเคราะห์การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง และรายงานผลการตรวจสอบ รวมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาด้านนายจ้างเพื่อป้องกันการเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	11) รวบรวมสถิติ วิเคราะห์ข้อมูล และจัดทำรายงานและข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้างเสนอด้านนายจ้าง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.4 ผลกระทบด้าน ชีวอนามัยและความ ปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง	12) ให้ความรู้และอบรมด้านโรคจากการประกอบอาชีพและ สิ่งแวดล้อมแก่ลูกจ้างก่อนเข้าทำงานและระหว่างทำงาน เพื่อ ทบทวนความรู้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	13) ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่ นายจ้างมอบหมาย	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	<b>3 ผลกระทบด้านโรคติดต่อ</b>			
	3.1 ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักภายในพื้นที่โครงการ เด็ดขาด โดยมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	3.2 โครงการนำมาตรการตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด พ.ศ. 2563 มาประยุกต์ใช้เป็น มาตรการ ทั้งในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) ดังนี้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3.2.1 เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตรายหรือมีเหตุสงสัยว่าได้เกิดโรคติดต่ออันตรายขึ้นในเขตพื้นที่ใด ประสานให้เจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อในเขตพื้นที่นั้นร่วมกับหน่วยปฏิบัติการควบคุมโรคติดต่อดำเนินการสอบสวนโรคทันที ภายใน 12 ชั่วโมง นับแต่พบผู้ที่เป็นหรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่ออันตราย	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.4 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง</b>	3.2.2 ให้ผู้ที่เป้นหรือผู้ที่มีเหตุอันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาดหรือผู้ที่เป็นผู้ต้องสงสัยโรคหรือเป็นพาหะ แจ้งข้อมูลที่เป็นต่อเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ โดยอย่างน้อยต้องแจ้งข้อมูลของตนเองรวมถึงข้อมูลของคนในครอบครัวหรือผู้ใกล้ชิด โรคประจำตัว ประวัติการเดินทาง ประวัติการทำงาน ประวัติการสัมผัสผู้ป่วย ประวัติการได้รับการสร้างเสริมภูมิคุ้มกันโรคหรือการรับยา ตลอดจนพฤติกรรมเสี่ยงต่างๆ ที่อาจทำให้ติดเชื้อโรคหรือแพร่เชื้อโรคหรือข้อมูลอื่นๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการสอบสวนโรคหรือป้องกันหรือควบคุมโรค	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.5 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหวและการป้องกันอาคารถล่ม	1	ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	2	จัดให้มีแผนป้องกันภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม เพื่อเป็นแนวทางการในการป้องกันและบรรเทาแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-





## บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ โคลส รามอินทรา-แฟชั่น (Klos Ramintra – Fashion) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระดับเสียงโดยทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเริ่มดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-1



ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	Total Suspended Particulate; TSP Particulate Matter; PM <sub>10</sub>	ทุกวันช่วงก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ) ตลอดงานก่อสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง (1วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียงเฉลี่ย (L <sub>eq</sub> ) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) ค่าเสียงรบกวน	ทุกวันช่วงก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ( 1 วัน) ตลอดงานก่อสร้าง
	ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด และความถี่	ทุกวันช่วงก่อสร้างงานเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ( 1 วัน) ตลอดงานก่อสร้าง
	คุณภาพน้ำทิ้ง - pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide - Settleable Solids - Oil and Grease - Total Kjeldahl Nitrogen	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ตารางที่ 4-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่อ่อนไหว	Total Suspended Particulate; TSP Particulate Matter; PM-10	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ช่วงงานงานเสาเข็มและ ฐานราก และช่วงก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ( 1 วัน) ตลอดงานโครงสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง (1วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ระดับเสียงเฉลี่ย ( $L_{eq}$ ) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) ค่าเสียงรบกวน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ช่วงงานงานเสาเข็มและ ฐานราก และช่วงก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ( 1 วัน) ตลอดงานโครงสร้าง



#### 4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

##### 4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter < 10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทำการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ทำการตรวจทุกวันช่วงเสาเข็มและฐานราก) และบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ (ทำการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 วันตลอดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-1 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง รูปที่ 4.1-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.1-2 ถึง รูปที่ 4.1-3

	
	
<p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>บ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้ว</p>
<p>รูปภาพที่ 4.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p>	



**ตารางที่ 4.1-1** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	07-08/02/2568	0.0556	0.0276
	08-09/02/2568	0.1089	0.0541
	09-10/02/2568	*	*
	10-11/02/2568	0.1864	0.0930
	11-12/02/2568	0.1146	0.0569
	12-13/02/2568	*	*
	13-14/02/2568	0.0821	0.0407
	14-15/02/2568	0.0726	0.0362
	15-16/02/2568	0.0733	0.0364
	16-17/02/2568	*	*
	17-18/02/2568	0.0605	0.0299
	18-19/02/2568	0.0614	0.0306
	19-20/02/2568	0.0537	0.0265
	20-21/02/2568	0.0572	0.0284
	21-22/02/2568	0.0549	0.0271
	22-23/02/2568	0.1885	0.0939
	23-24/02/2568	*	*
	24-25/02/2568	0.0695	0.0346
	25-26/02/2568	0.0687	0.0339
	26-27/02/2568	0.0342	0.0168
	27-28/02/2568	0.0718	0.0355
	28/02-01/03/2568	0.0674	0.0336
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ \* ไม่มีการทำงาน



ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	01-02/03/2568	0.0472	0.0233
	02-03/03/2568	*	*
	03-04/03/2568	0.0325	0.0161
	04-05/03/2568	0.1124	0.0560
	05-06/03/2568	0.0804	0.0399
	06-07/03/2568	0.0867	0.0431
	07-08/03/2568	0.0778	0.0386
	08-09/03/2568	0.0335	0.0165
	09-10/03/2568	*	*
	10-11/03/2568	0.1046	0.0520
	11-12/03/2568	0.2146	0.1071
	12-13/03/2568	0.0750	0.0374
	13-14/03/2568	0.0825	0.0409
	14-15/03/2568	0.0749	0.0355
	15-16/03/2568	0.0908	0.0436
	16-17/03/2568	*	*
	17-18/03/2568	0.0729	0.0361
	18-19/03/2568	0.0805	0.0397
	19-20/03/2568	0.0796	0.0395
	20-21/03/2568	0.0832	0.0413
	21-22/03/2568	0.0589	0.0291
	22-23/03/2568	0.0843	0.0420
	23-24/03/2568	*	*
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ \* ไม่มีการทำงาน



ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	24-25/03/2568	0.1694	0.0845
	25-26/03/2568	0.0497	0.0246
	26-27/03/2568	0.0788	0.0391
	27-28/03/2568	0.0462	0.0225
	28-29/03/2568	0.0518	0.0253
	29-30/03/2568	0.0539	0.0267
	30-31/03/2568	*	*
	17-18/04/2025	0.1228	0.0612
	21-22/04/2025	0.2373	0.1184
	29-30/04/2025	0.0916	0.0454
	02-03/05/2568	0.0728	0.0360
	05-06/05/2568	0.0825	0.0416
	15-16/05/2568	0.0786	0.0391
	19-20/05/2568	0.0624	0.0310
	29-30/05/2568	0.0745	0.0369
	07-08/06/2568	0.0618	0.0307
	10-11/06/2568	0.2072	0.1033
	16-17/06/2568	0.0876	0.0430
	26-27/06/2568	0.1050	0.0561
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ \* ไม่มีการทำงาน





ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)

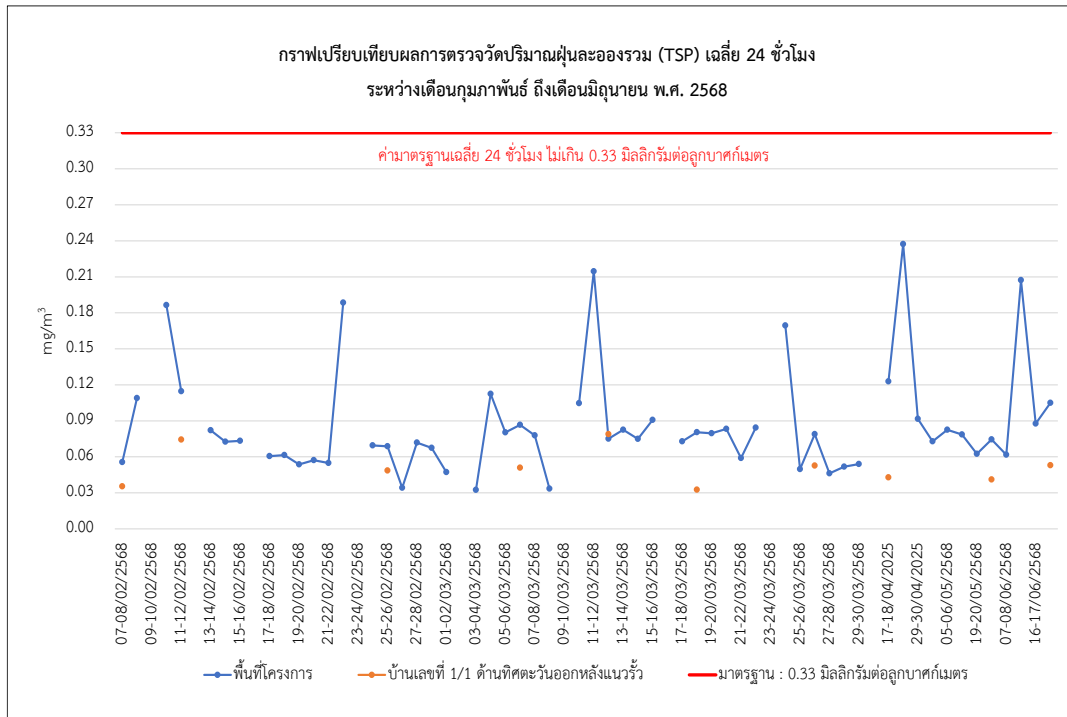
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย $\text{mg}/\text{m}^3$ )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บ้านเลขที่ 1/1	07-08/02/2568	0.0353	0.0173
ด้านทิศ	11-12/02/2568	0.0744	0.0368
ตะวันออกหลัง	25-26/02/2568	0.0485	0.0238
แนวรั้ว	06-07/03/2568	0.0509	0.0252
	11-12/03/2568	0.0788	0.0392
	18-19/03/2568	0.0326	0.0160
	26-27/03/2568	0.0526	0.0259
	17-18/04/2025	0.0429	0.0213
	29-30/05/2568	0.0411	0.0203
	26-27/06/2568	0.0530	0.0261
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป

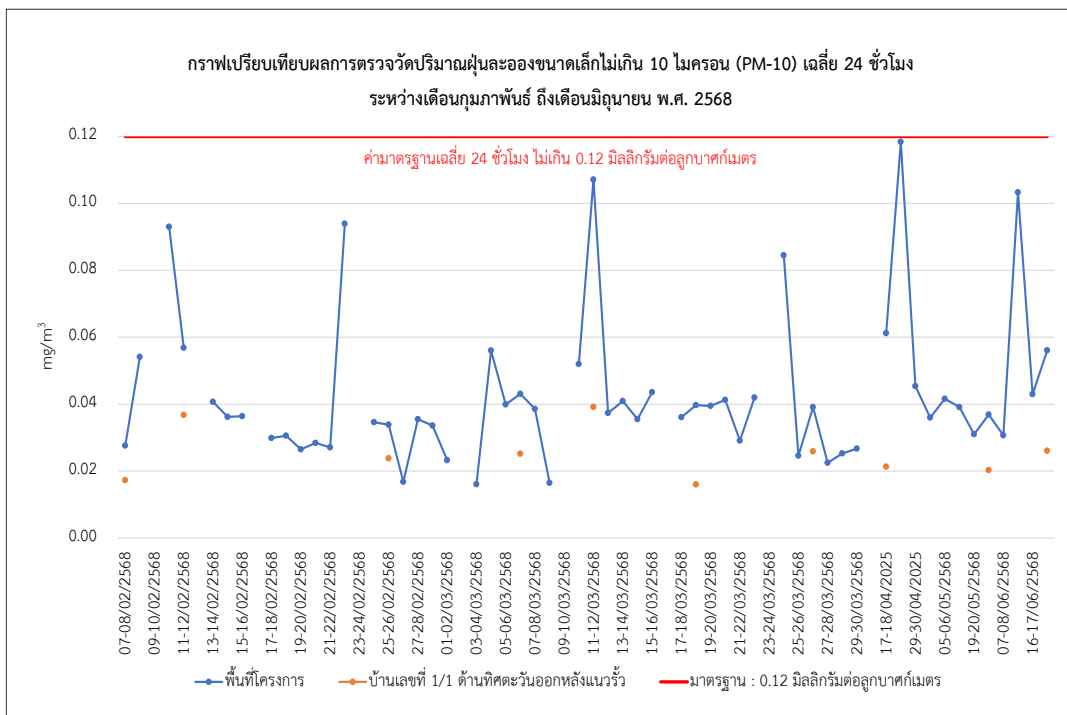
หมายเหตุ \* ไม่มีการทำงาน



โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) (ระยะก่อสร้างช่วงงานเสาเข็มและฐานราก)  
ของ บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**รูปที่ 4.1-2** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน  
(Total Suspended Particulate; TSP) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



**รูปที่ 4.1-3** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน  
(Particulates Matter <10 microns; PM-10) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ทำการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ (ทำการ  
ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568  
รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-2 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง รูปที่ 4.1-1 และ  
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.1-4 ถึง รูปที่ 4.1-5

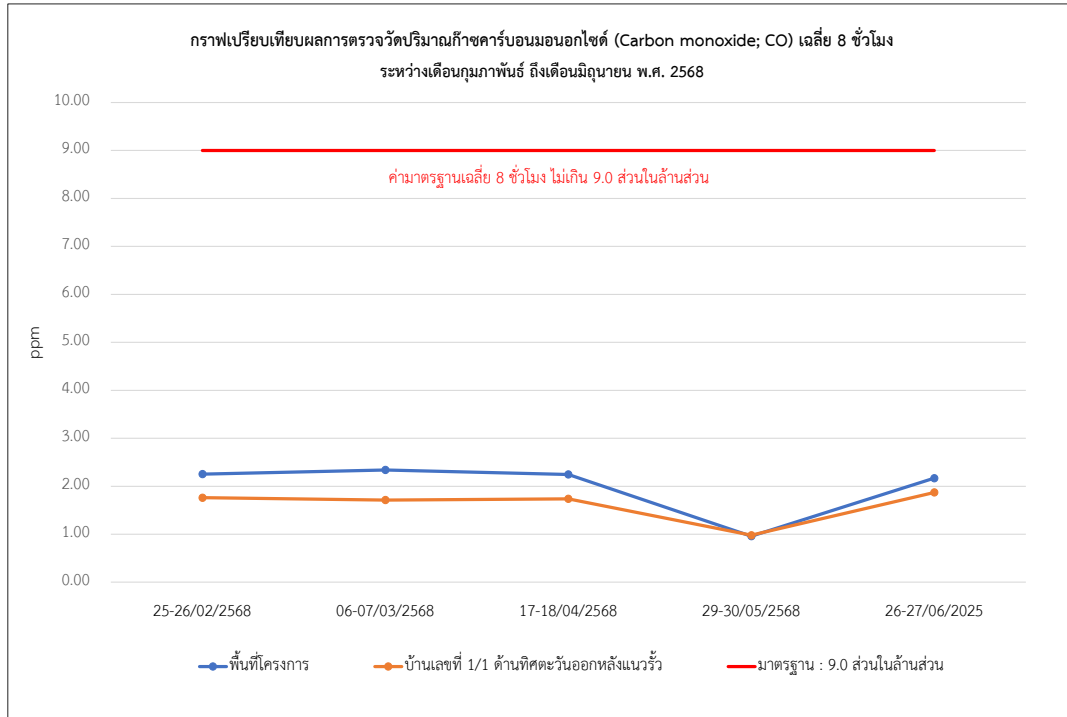
ตารางที่ 4.1-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	25-26/02/2568	2.2525	2.4360
	06-07/03/2568	2.3404	2.5360
	17-18/04/2568	2.2465	2.4150
	29-30/05/2568	0.9591	1.0879
	26-27/06/2025	2.1686	2.2480
บ้านเลขที่ 1/1	25-26/02/2568	1.7613	1.9620
	06-07/03/2568	1.7133	1.9520
	17-18/04/2568	1.7381	1.9260
	29-30/05/2568	0.9787	1.0809
	26-27/06/2025	1.8706	1.9460
มาตรฐาน		9	30

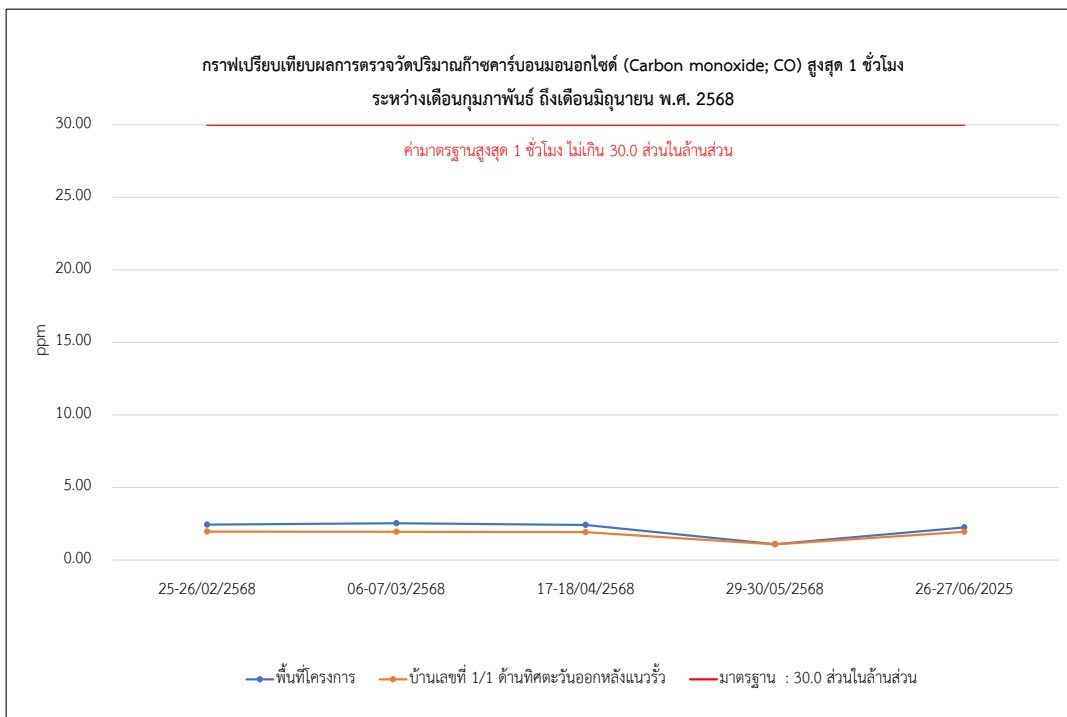
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ  
โดยทั่วไป



โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) (ระยะก่อสร้างช่วงงานเสาเข็มและฐานราก)  
ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



รูปที่ 4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 8 ชั่วโมง  
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด  
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

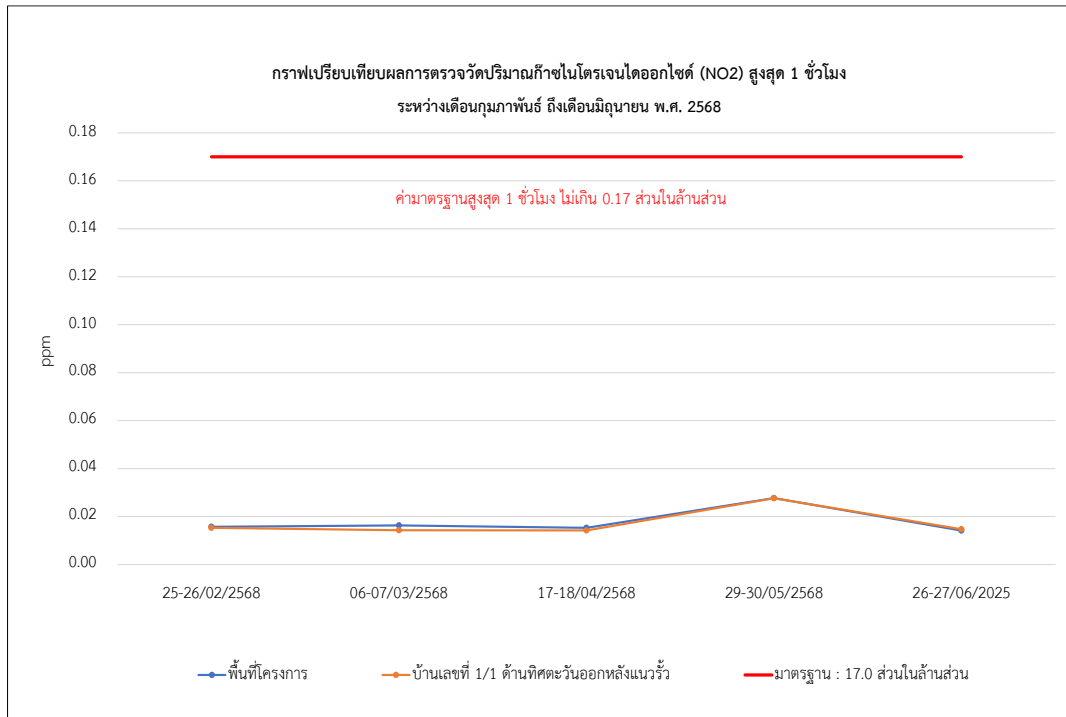
ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>) โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทำการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ (ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-3 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง รูปที่ 4.1-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.1-6

ตารางที่ 4.1-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	25-26/02/2568	0.0132	0.0157
	06-07/03/2568	0.0123	0.0163
	17-18/04/2568	0.0130	0.0153
	29-30/05/2568	0.0218	0.0277
	26-27/06/2025	0.0127	0.0141
บ้านเลขที่ 1/1	25-26/02/2568	0.0110	0.0153
	06-07/03/2568	0.0110	0.0143
	17-18/04/2568	0.0112	0.0142
	29-30/05/2568	0.0217	0.0276
	26-27/06/2025	0.0116	0.0147
มาตรฐาน		-	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป





รูปที่ 4.1-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)  
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>) โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทำการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-4 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง รูปที่ 4.1-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.1-7 ถึง รูปที่ 4.1-8

ตารางที่ 4.1-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	25-26/02/2568	0.0047	0.0062
	06-07/03/2568	0.0045	0.0068
	17-18/04/2568	0.0046	0.0062
	29-30/05/2568	0.0026	0.0031
	26-27/06/2025	0.0044	0.0051
บ้านเลขที่ 1/1	25-26/02/2568	0.0035	0.0056
	06-07/03/2568	0.0033	0.0046
	17-18/04/2568	0.0035	0.0057
	29-30/05/2568	0.0022	0.0027
	26-27/06/2025	0.0037	0.0048
มาตรฐาน		0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง





รูปที่ 4.1-7 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในเวลา (เฉลี่ย) 24 ชั่วโมง  
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



รูปที่ 4.1-8 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในเวลา (สูงสุด) 1 ชั่วโมง  
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568





**(5) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)**

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทำการตรวจวัด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ (ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-5 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง รูปที่ 4.1-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.1-9

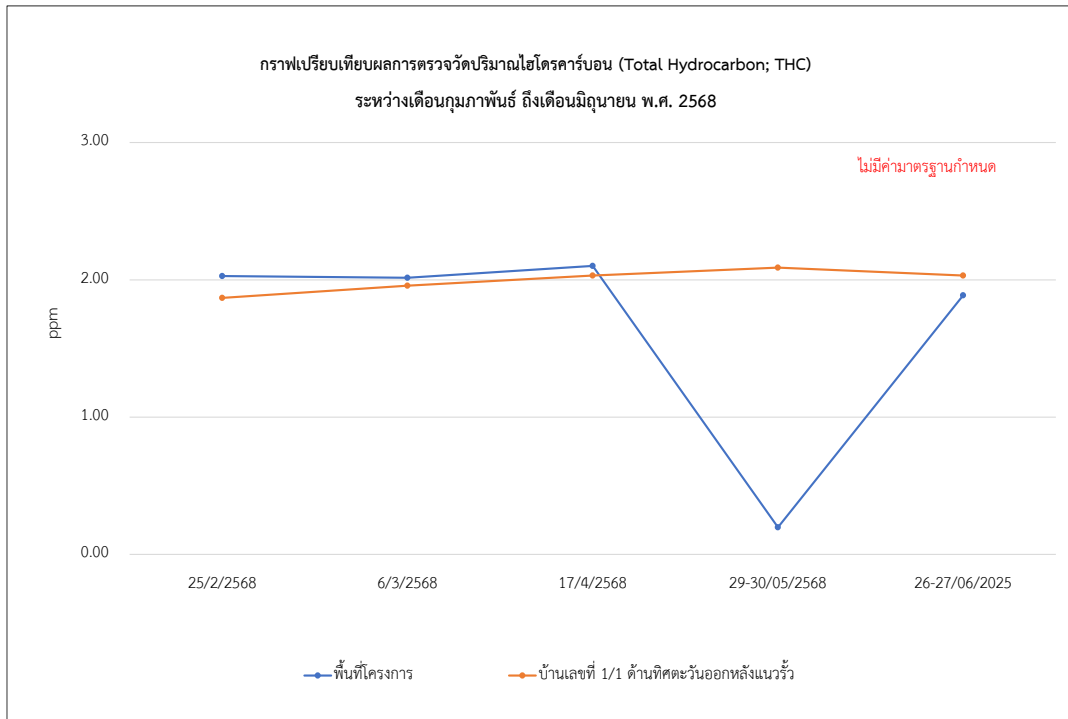
**ตารางที่ 4.1-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)**

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
พื้นที่โครงการ	25/02/2568	2.028
	06/03/2568	2.015
	17/04/2568	2.101
	29-30/05/2568	0.198
	26-27/06/2025	1.887
บ้านเลขที่ 1/1	25/02/2568	1.972
	06/03/2568	1.947
	17/04/2568	2.120
	29-30/05/2568	0.236
	26-27/06/2025	1.986
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm



โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) (ระยะก่อสร้างช่วงงานเสาเข็มและฐานราก)  
ของ บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



รูปที่ 4.1-9 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)  
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



#### 4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ ทำการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ตรวจทุกวันช่วงเสาเข็มและฐานราก) และทำการตรวจวัดบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ (ทำการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ตลอดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง รูปที่ 4.2-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.2-2 ถึง รูปที่ 4.2-4

	
	
<p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>บ้านเลขที่ 1/1ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้ว</p>
<p>รูปภาพที่ 4.2-1 จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป</p>	



**ตารางที่ 4.2-1** ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและ  
บ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	07-08/02/2568	64.7	95.2	8.3
	08-09/02/2568	64.0	93.9	8.7
	09-10/02/2568	*	*	*
	10-11/02/2568	63.8	89.9	7.6
	11-12/02/2568	65.0	96.8	8.9
	12-13/02/2568	*	*	*
	13-14/02/2568	65.2	95.9	9.7
	14-15/02/2568	64.2	98.4	7.9
	15-16/02/2568	63.9	99.5	9.4
	16-17/02/2568	*	*	*
	17-18/02/2568	65.3	89.7	3.4
	18-19/02/2568	66.1	99.2	10.0
	19-20/02/2568	64.3	99.2	9.8
	20-21/02/2568	68.7	99.3	9.8
	21-22/02/2568	69.1	105.3	9.9
	22-23/02/2568	69.0	112.4	8.2
	23-24/02/2568	*	*	*
	24-25/02/2568	68.7	106.4	7.6
	25-26/02/2568	68.2	102.3	8.2
	26-27/02/2568	68.8	103.6	7.1
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

$L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

$L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L <sub>eq</sub> 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	27-28/02/2568	68.8	106.8	7.3
	28/02-01/03/2568	69.1	101.3	7.9
	01-02/03/2568	69.0	105.3	9.6
	02-03/03/2568	*	*	*
	03-04/03/2568	68.0	101.4	4.8
	04-05/03/2568	68.4	102.3	8.3
	05-06/03/2568	67.7	103.6	6.7
	06-07/03/2568	66.8	106.8	6.1
	07-08/03/2568	68.2	101.3	7.1
	08-09/03/2568	69.8	103.6	9.3
	09-10/03/2568	*	*	*
	10-11/03/2568	66.6	101.6	4.5
	11-12/03/2568	67.2	99.7	7.7
	12-13/03/2568	66.5	97.2	4.8
	13-14/03/2568	65.6	99.4	6.8
	14-15/03/2568	66.1	96.5	4.5
	15-16/03/2568	68.4	112.6	6.8
	16-17/03/2568	*	*	*
	17-18/03/2568	68.8	112.3	9.1
	18-19/03/2568	68.1	108.6	7.4
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

L<sub>eq</sub> 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

L<sub>max</sub> หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	19-20/03/2568	69.0	101.5	9.3
	20-21/03/2568	69.2	110.5	9.0
	21-22/03/2568	68.2	101.6	7.9
	22-23/03/2568	68.9	109.2	8.8
	23-24/03/2568	*	*	*
	24-25/03/2568	66.6	97.4	7.4
	25-26/03/2568	69.1	107.1	9.5
	26-27/03/2568	69.4	101.3	9.7
	27-28/03/2568	68.5	101.3	9.2
	28-29/03/2568	68.1	101.6	13.5*
	29-30/03/2568	69.5	109.2	8.9
	30-31/03/2568	*	*	*
	31/03-01/04/2568	67.5	103.4	9.0
	01-02/04/2568	68.3	100.4	8.3
	02-03/04/2568	68.3	104.2	9.9
	03-04/04/2568	67.9	103.4	8.1
	04-05/04/2568	68.4	102.9	8.4
	05-06/04/2568	68.6	99.6	8.9
	17-18/04/2568	69.9	99.6	7.4
	21-22/04/2568	68.1	93.4	10.0
	29-30/04/2568	65.2	89.1	9.8
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

$L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

$L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	02-03/05/2568	67.8	111.4	9.3
	05-06/05/2568	67.1	99.5	9.6
	15-16/05/2568	66.3	69.9	9.1
	19-20/05/2568	65.7	94.3	8.6
	29-30/05/2568	68.9	99.7	6.7
	07-08/06/2568	69.7	97.1	9.1
	10-11/06/2568	62.0	89.2	7.5
	16-17/06/2568	61.9	87.0	6.0
	26-27/06/2568	61.5	86.6	9.5
บ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออก หลังแนวรั้ว	07-08/02/2568	61.1	109.2	6.2
	11-12/02/2568	62.6	101.3	6.0
	25-26/02/2568	61.0	91.8	8.4
	06-07/03/2568	63.5	91.8	6.8
	11-12/03/2568	63.4	98.3	8.1
	18-19/03/2568	60.2	88.0	9.3
	26-27/03/2568	61.7	96.2	7.7
	17-18/04/2568	64.8	91.9	2.1
	29-30/05/2568	57.6	89.5	9.8
	26-27/06/2568	59.9	87.2	9.8
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

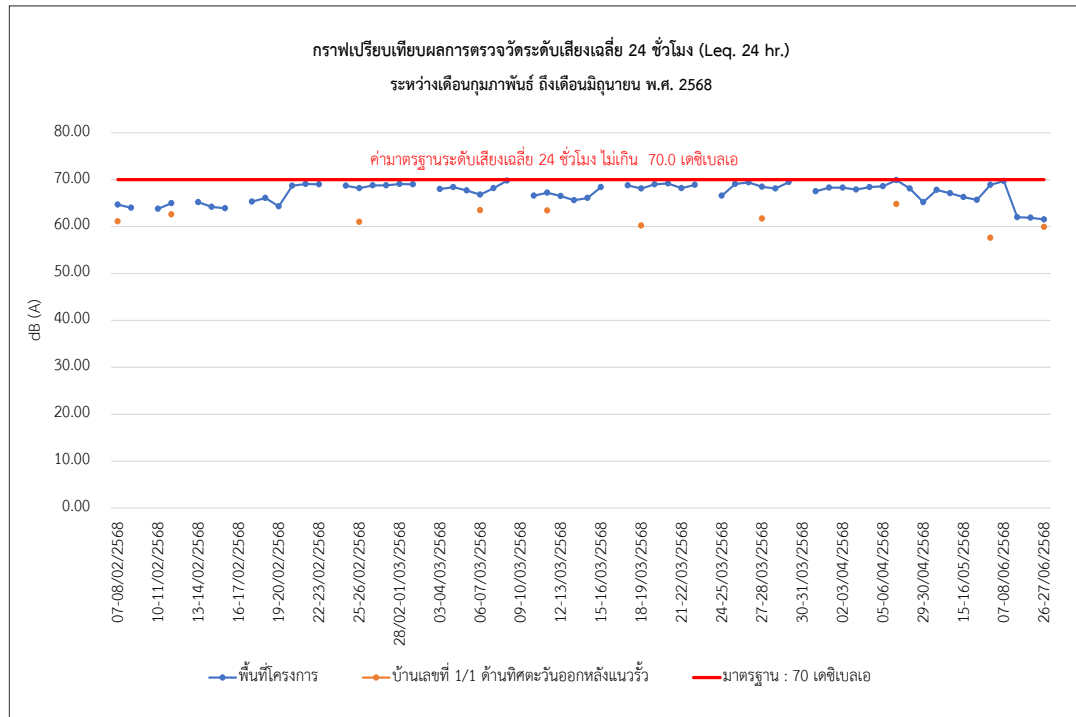
$L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

$L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



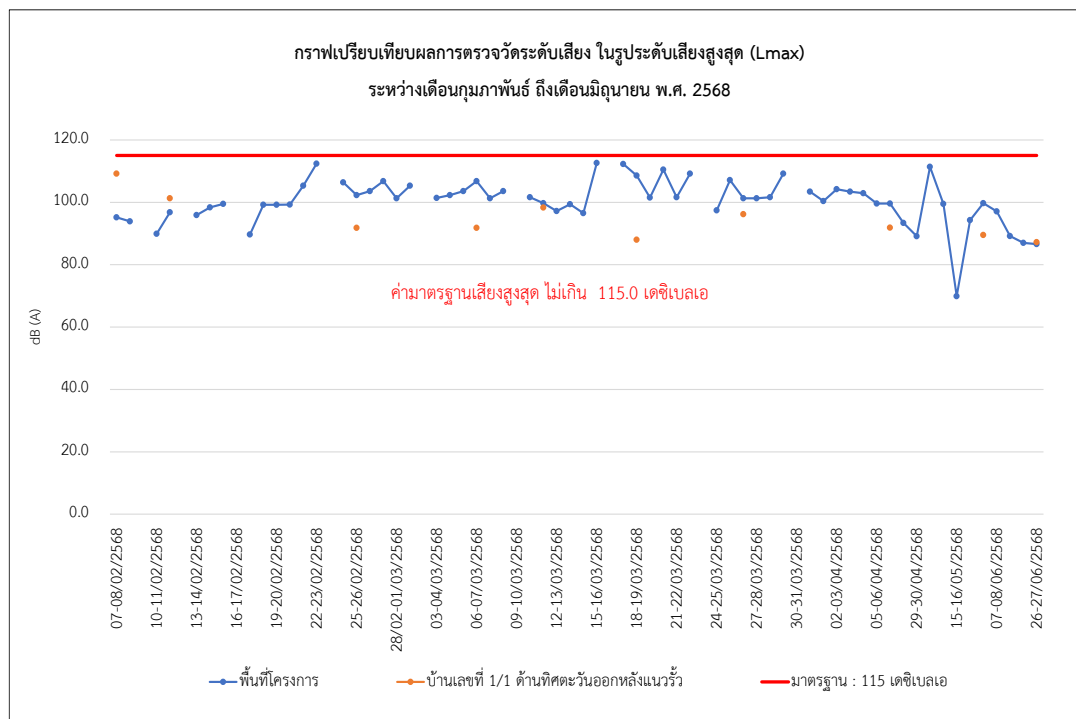
โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) (ระยะก่อสร้างช่วงงานเสาเข็มและฐานราก)

ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



รูปที่ 4.2-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$  24 hr)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

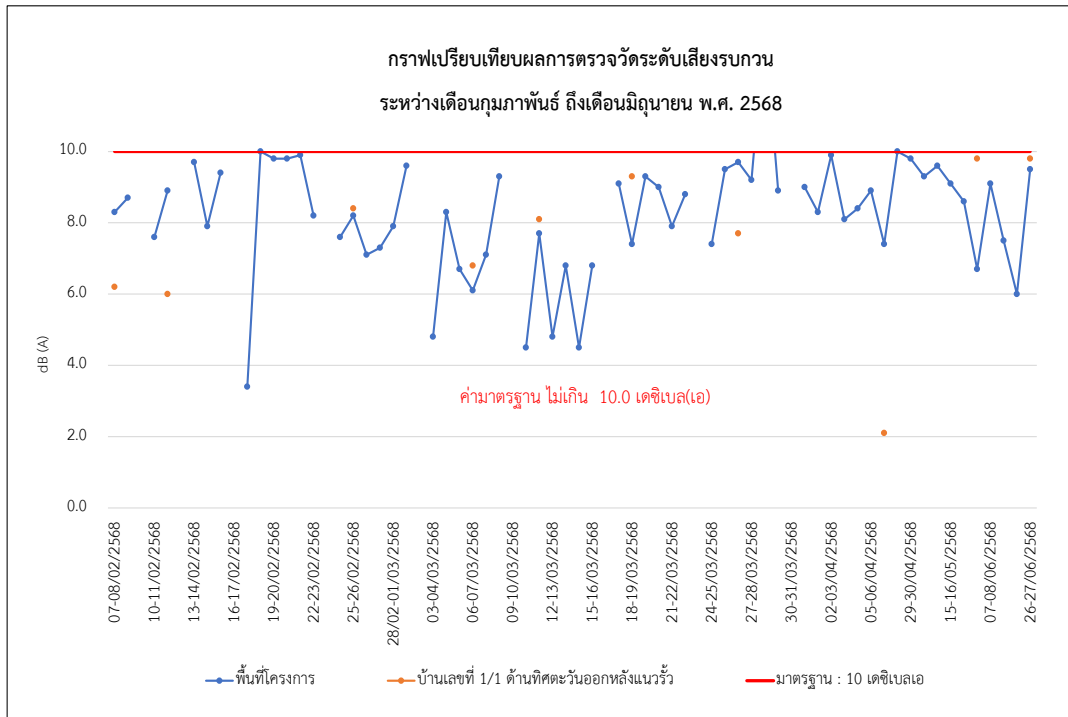


รูปที่ 4.2-3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568







**รูปที่ 4.2-4 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน**  
**ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568**



#### 4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) (ระยะงานเสาเข็มและฐานราก) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยดำเนินการตรวจวัด จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 4.3-1 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.3-1



ตารางที่ 4.3-1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
พื้นที่โครงการ	07-08/02/2568	แนวแกนตั้ง	3.854	25.0	8.750
	08-09/02/2568	แนวแกนตั้ง	3.602	9.4	5.000
	09-10/02/2568	*	*	*	*
	10-11/02/2568	แนวแกนแนวยาว	2.861	1.4	5.000
	11-12/02/2568	แนวแกนแนวยาว	1.537	8.3	5.000
	12-13/02/2568	*	*	*	*
	13-14/02/2568	แนวแกนตั้ง	3.405	11.0	5.250
	14-15/02/2568	แนวแกนตั้ง	3.610	73.1	17.310
	15-16/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.868	4.2	5.000
	16-17/02/2568	*	*	*	*
	17-18/02/2568	แนวแกนตั้ง	3.436	4.1	5.000
	18-19/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.513	4.0	5.000
	19-20/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.268	3.5	5.000
	20-21/02/2568	แนวแกนตั้ง	2.893	4.1	5.000
	21-22/02/2568	แนวแกนแนวยาว	2.112	>100	20.000
	22-23/02/2568	แนวแกนแนวยาว	2.956	1.0	5.000
	23-24/02/2568	*	*	*	*
	24-25/02/2568	แนวแกนแนวยาว	1.332	13.0	5.750
	25-26/02/2568	แนวแกนแนวยาว	3.460	>100	20.000
	26-27/02/2568	แนวแกนแนวยาว	2.751	>100	20.000
	27-28/02/2568	แนวแกนแนวตั้ง	5.021	13.0	5.750
	28/02-01/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.505	3.4	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร  
หมายเหตุ : Not Applicable (N/A) หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4.3-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
พื้นที่โครงการ	01-02/03/2568	แนวแกนตั้ง	3.610	73.1	17.310
	02-03/03/2568	*	*	*	*
	03-04/03/2568	แนวแกนตั้ง	3.436	4.1	5.000
	04-05/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.513	4.0	5.000
	05-06/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.635	4.1	5.000
	06-07/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.893	4.1	5.000
	07-08/03/2568	แนวแกนตั้ง	3.200	73.0	17.300
	08-09/03/2568	แนวแกนตามยาว	2.294	4.3	5.000
	09-10/03/2568	*	*	*	*
	10-11/03/2568	แนวแกนตามยาว	2.711	16.0	6.500
	11-12/03/2568	แนวแกนตามยาว	2.278	23.0	8.250
	12-13/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.022	3.9	5.000
	13-14/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.924	2.8	5.000
	14-15/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.341	3.2	5.000
	15-16/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.152	10.0	5.000
	16-17/03/2568	*	*	*	*
	17-18/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.962	3.0	5.000
	18-19/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.065	6.6	5.000
	19-20/03/2568	แนวแกนตามยาว	4.519	>100	20.000
	20-21/03/2568	แนวแกนตั้ง	1.009	3.2	20.000
	21-22/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.065	4.3	5.000
	22-23/03/2568	แนวแกนตามยาว	6.227	>100	20.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร  
หมายเหตุ : Not Applicable (N/A) หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4.3-1 (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
พื้นที่โครงการ	23-24/03/2568	*	*	*	*
	24-25/03/2568	แนวแกนตั้ง	0.946	3.2	5.000
	25-26/03/2568	แนวแกนตามยาว	4.469	>100	20.000
	26-27/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.601	3.5	5.000
	27-28/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.002	12.5	5.625
	28-29/03/2568	แนวแกนตามขวาง	6.560	<1.0	5.000
	29-30/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.231	4.4	5.000
	30-31/03/2568	*	*	*1	*
	31/03-01/04/2568	แนวแกนตั้ง	2.470	2.5	5.000
	01-02/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.387	6.9	5.000
	02-03/04/2568	แนวแกนตั้ง	2.696	4.0	5.000
	03-04/04/2568	แนวแกนตั้ง	2.483	3.3	5.000
	04-05/04/2568	แนวแกนตั้ง	2.530	3.3	5.000
	05-06/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.781	4.6	5.000
	17-18/04/2568	แนวแกนตามขวาง	8.363	30.0	17.310
	21-22/04/2568	แนวแกนตามขวาง	7.858	32.0	10.500
	29-30/05/2568	แกนตั้ง	0.873	9.0	5.000
	26-27/07/2568	แนวแกนตั้ง	1.268	6.5	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร  
 หมายเหตุ : Not Applicable (N/A) หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการจำกัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



#### 4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) ของบริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งในเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนเมษายน พ.ศ. 2568 ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยได้ทำการเก็บอย่างในเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4.4-1 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง **รูปภาพที่ 4-4** และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง **รูปที่ 4.4-2**



บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ

**รูปที่ 4.4** จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

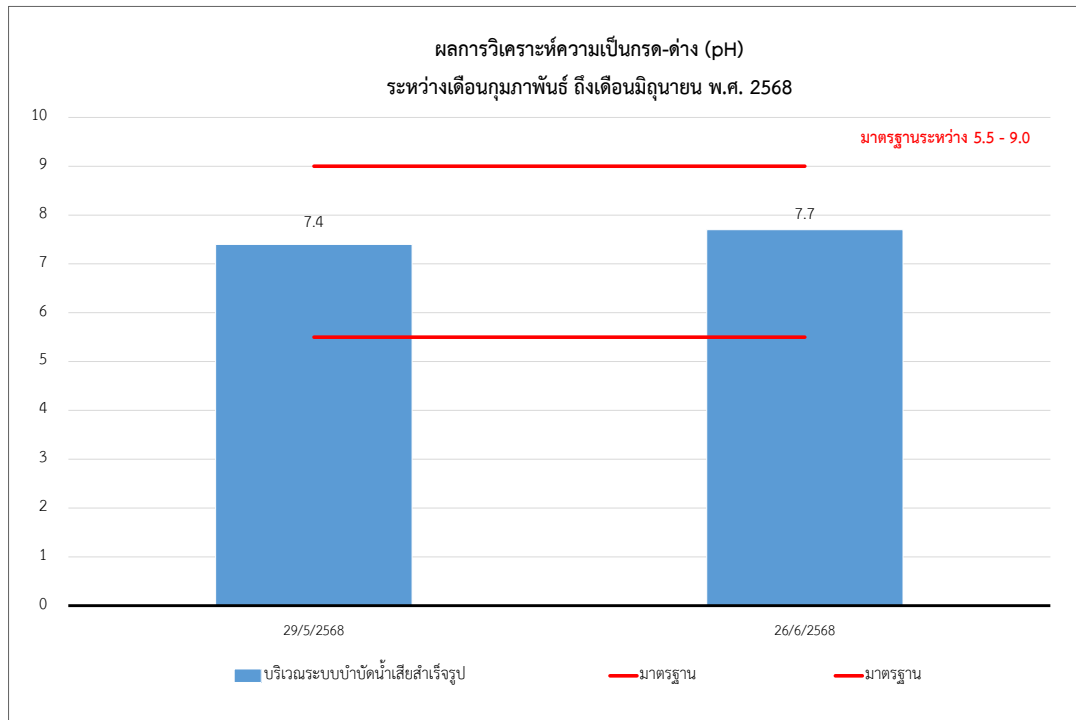
**ตารางที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)**

ดัชนีที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด		มาตรฐาน
		29/5/2568	26/6/2568	
pH		7.4	7.7	5.5-9.0
Total Dissolved Solids	-	171	131	$\leq 1,000$
Total Suspended Solids	mg/L	6.9	< 5.0	$\leq 40$
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	< 2.0	2.1	$\leq 30$
Oil & Grease	mg/L	< 2.0	< 2.0	$\leq 20$
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	$\leq 1.0$
Settleable Solids	mg/L	< 0.1	< 0.1	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mL/L	< 0.28	< 0.28	$\leq 35$

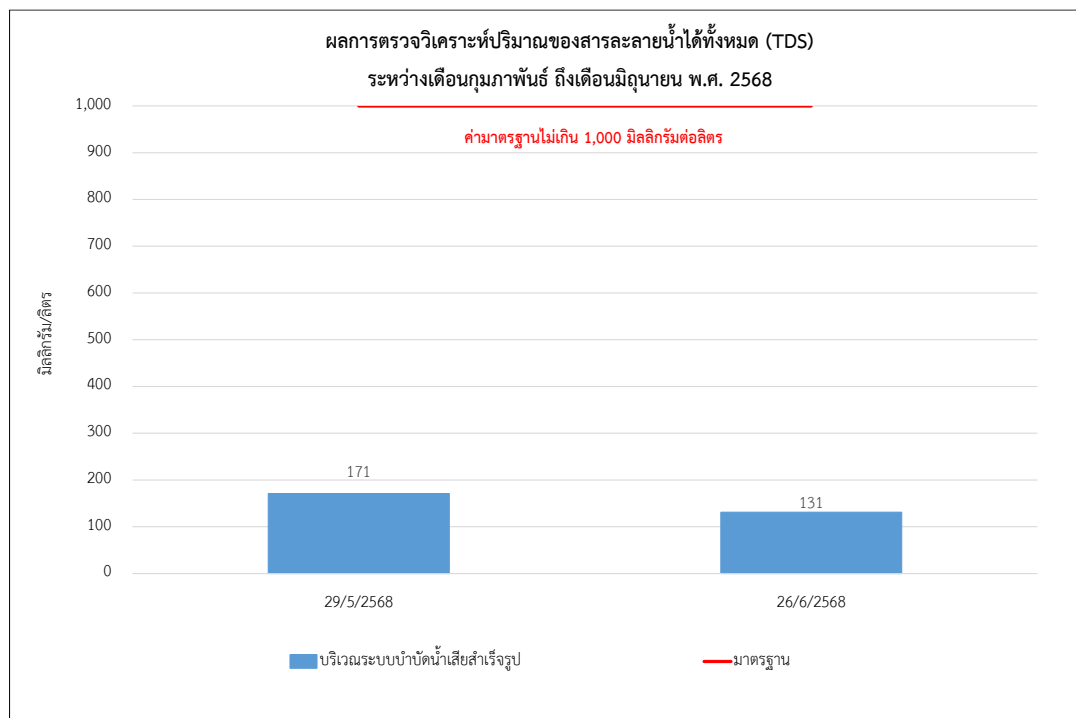
**มาตรฐาน** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567, อาคารประเภท ข



โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) (ระยะก่อสร้างช่วงงานเสาเข็มและฐานราก)  
ของ บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



**รูปที่ 4.4-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**  
ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

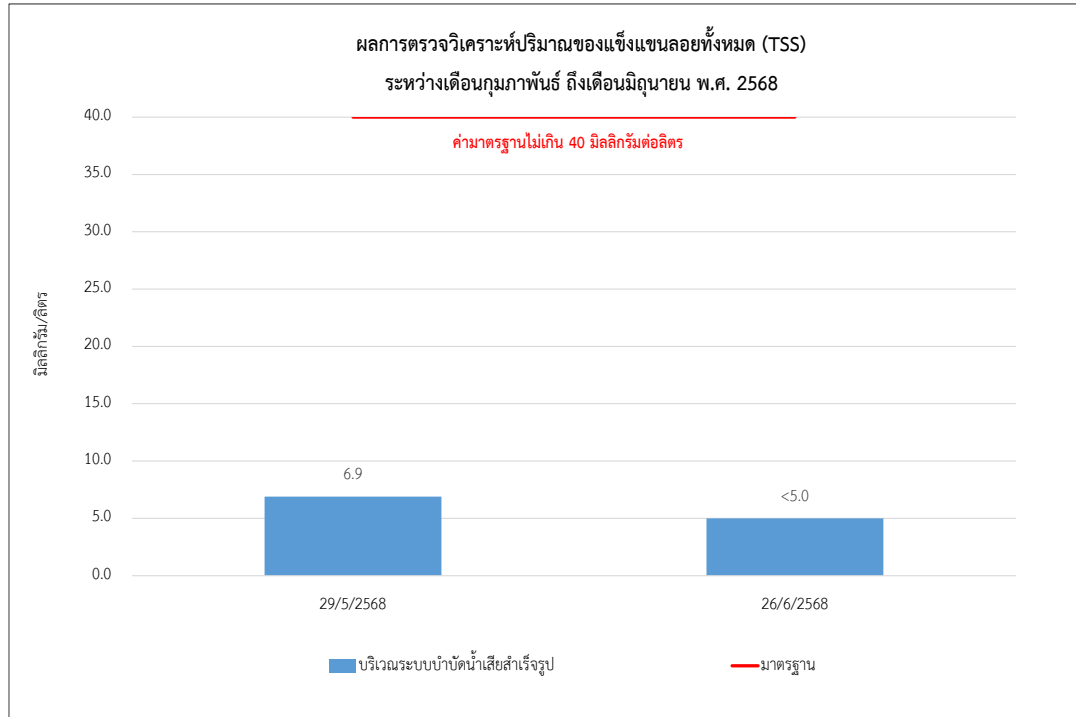


**รูปที่ 4.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**  
ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

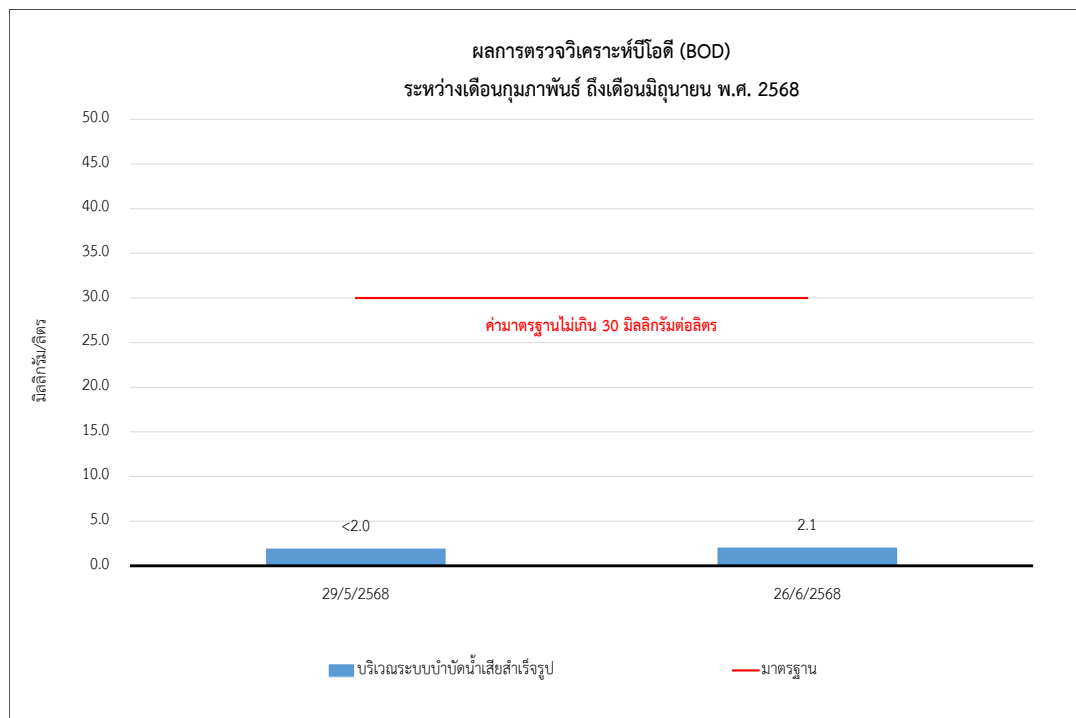




โครงการ โคลส รามอินทรา - แฟชั่น (Klos Ramintra - Fashion) (ระยะก่อสร้างช่วงงานเสาเข็มและฐานราก)  
ของ บริษัท แกรนด์ พาราไดส์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

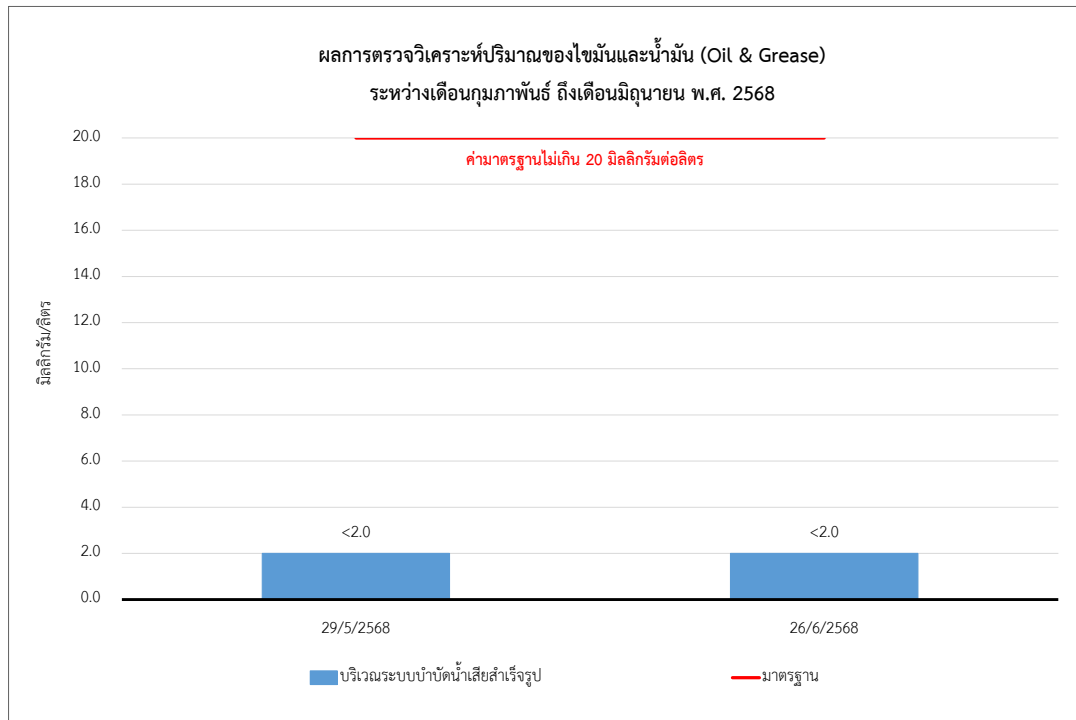


**รูปที่ 4.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**  
ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

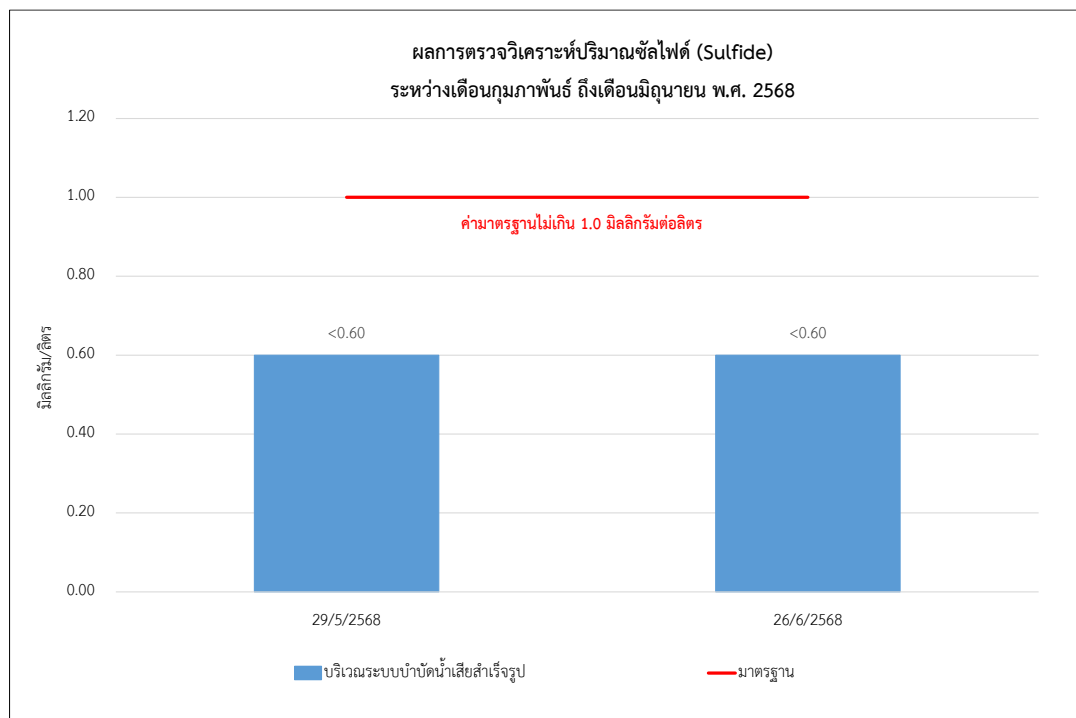


**รูปที่ 4.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**  
ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



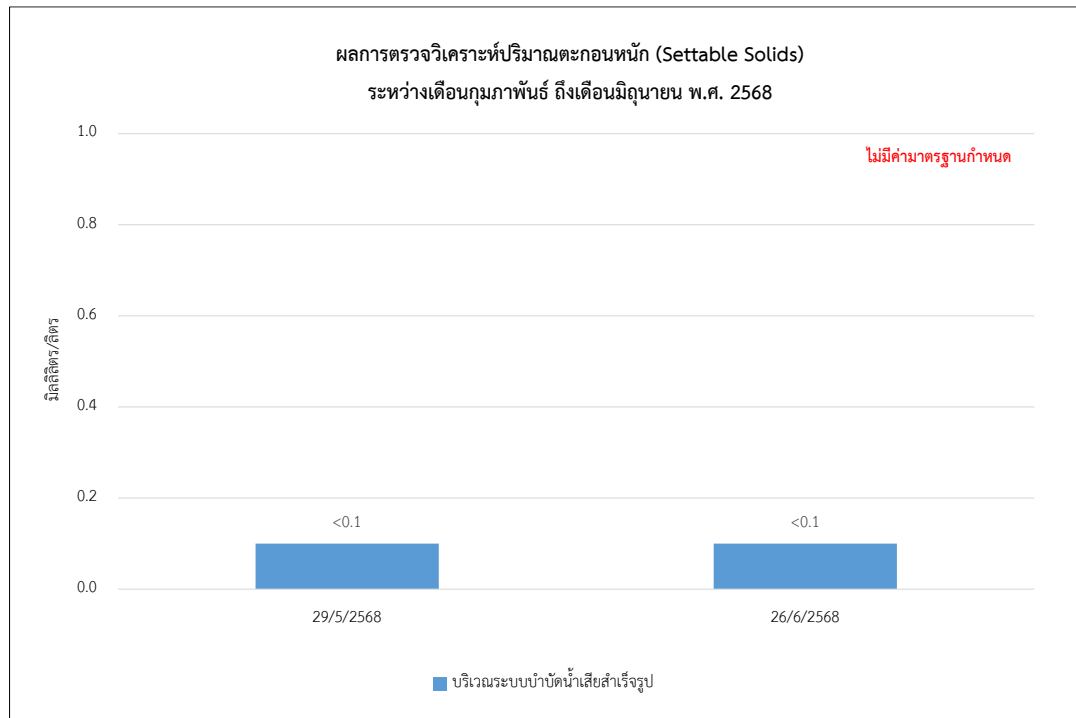


**รูปที่ 4.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**  
ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

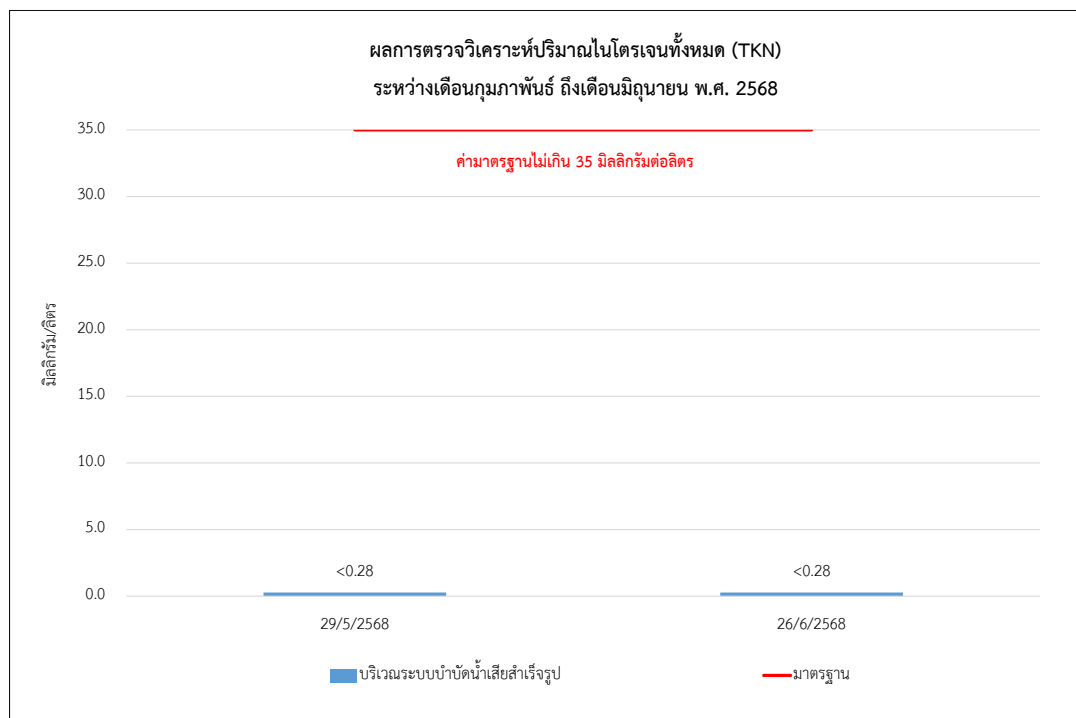


**รูปที่ 4.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**  
ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568





**รูปที่ 4.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**  
ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



**รูปที่ 4.4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**  
ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



#### 4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

##### 4.5.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ ทำการตรวจวัด จำนวน 2 จุด ได้แก่ ) บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter < 10 microns; PM-10) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) และปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

##### 4.5.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงโดยทั่วไปของโครงการ ทำการตรวจวัด จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

##### 4.5.3 ระดับเสียงรบกวน

เสียงรบกวนของโครงการ ทำการตรวจวัด จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านเลขที่ 1/1 ด้านทิศตะวันออกหลังแนวรั้วโครงการ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

##### 4.5.4 ความสั่นสะเทือน

ค่าความสั่นสะเทือนของโครงการ ทำการตรวจวัด จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

##### 4.5.5 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ทำการเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนเมษายน พ.ศ. 2568 ทางโครงการอยู่ในระหว่างจัดทำระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณตะกอนหนัก ไม่สามารถเทียบกับมาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : [tnp.envi@gmail.com](mailto:tnp.envi@gmail.com) / [tnp.saleservices1@gmail.com](mailto:tnp.saleservices1@gmail.com)

[www.tnpenvironment.co.th](http://www.tnpenvironment.co.th)

